



第一章 民用建筑工程

说 明

一、本章包括民用建筑 ± 0.00 以下工程， ± 0.00 以上工程，装修工程共三节 489 个项目。

二、 ± 0.00 以下工程划分为无地下室和有地下室两部分。无地下室项目按基础类型及首层建筑面积划分，有地下室项目按地下室层数及建筑面积划分。其工期包括 ± 0.00 以下全部工程内容。

三、 ± 0.00 以上工程按工程用途、结构类型、层数及建筑面积划分。其总工期包括 ± 0.00 以上结构、装修、设备安装全部工程内容。

四、 ± 0.00 以上工程的结构工期包括主体结构、屋面及外装修的工期。但会议楼、影剧院，体育场、馆，全钢结构公共建筑工程中的结构工期不包括外装修工期。

五、综合楼工程适用于购物中心、贸易中心、商场（店）、科研楼、办公楼、业务楼、培训楼、幼儿园、食堂餐厅等公共建筑。

六、装修工程的工期只适用于整体更新改造的装修工程，不包括拆除部分的工期，拆除部分的工期按附表工期另行计算。

七、有关规定：

1. ± 0.00 以下工期：无地下室按首层建筑面积计算，有地下室按地下室建筑面积总和计算。

2. ± 0.00 以上工期：按 ± 0.00 以上部分建筑面积总和计算。

3. 总工期： ± 0.00 以下工期与 ± 0.00 以上工期之和。

4. 单项工程 ± 0.00 以下由两种或两种以上类型组成时，分别按不同类型部分面积的工期相加计算。

5. 单项工程 ± 0.00 以上结构相同, 使用功能不同, 无变形缝时, 按使用功能占建筑面积比重大的计算工期; 有变形缝时, 先按不同使用功能的面积分别计算工期, 再以其中一个最大工期为基数, 另加其它部分工期的 20% 计算。

6. 单项工程 ± 0.00 以上由两种或两种以上结构类型组成, 无变形缝时, 先按全部面积计算不同结构的相应工期, 再按不同结构各自的建筑面积加权平均计算; 有变形缝时, 先按不同结构各自的面积计算相应工期, 再以其中一个最大工期为基数, 另加其它部分工期的 20% 计算。

7. 单项工程 ± 0.00 以上层数不同, 有变形缝时, 先按不同层数各自的面积计算相应工期, 再以其中一个最大工期为基数, 另加其它部分工期的 20% 计算。

8. 单项工程 ± 0.00 以上分成若干个独立部分时, 先按各自的面积和层数计算相应工期, 再以其中一个最大工期为基数, 另加其它部分工期的 20% 计算, 4 个以上独立部分不再另增加工期, 如 ± 0.00 以上有整体部分, 将其并入到最大部分工期中计算。

9. 独立的地下车库工程, 执行本章有地下室工程的相应子目。顶面覆土厚度在 1m 以内时, 不另增加工期; 覆土厚度在 2m 以内时, 按最大单层建筑面积每 1000m^2 增加工期 5 天; 覆土厚度在 2m 以外时, 按最大单层建筑面积每 1000m^2 增加工期 10 天。

10. 带劲性钢结构的工程, 若劲性钢结构部分建筑面积超过总建筑面积的 30%, 高度不低于檐高的 $1/3$ 时, 除按原结构类型计算工期外, 另按劲性钢结构部分的面积所对应的结构类型增加 20% 工期。

11. 坑底打基础桩, 另增加工期。

12. 开挖一层土方后, 再打护坡桩的工程, 护坡桩施工的工期发、承包双方可按施工方案确定增加天数, 但最多不超过 50 天。

13. 降水工程工期执行±0.00 以下工程工期，如有抗浮设计要求，可另行增加±0.00 以上结构工期。

附表：

拆除工程工期

建筑面积 (m ²)	工期 (天)
1000 以内	10
3000 以内	20
5000 以内	30
5000 以外	50

注：不包括结构拆除工期

——1 ±0.00 以下工程

无地下室工程

编 号	基 础 类 型	建筑面积(m ²)	工期 (天)
1-1	带 形 基 础	1000 以内	45
1-2		3000 以内	60
1-3		5000 以内	80
1-4		5000 以外	100
1-5	满堂基础	1000 以内	55
1-6		3000 以内	70
1-7		5000 以内	90
1-8		5000 以外	120
1-9	框架基础(独立柱)	1000 以内	40
1-10		3000 以内	55
1-11		5000 以内	75
1-12		5000 以外	95

有地下室工程

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)
1-13	1	1000 以内	85
1-14		3000 以内	110
1-15		5000 以内	130
1-16		7000 以内	140
1-17		10000 以内	150
1-18		10000 以外	180
1-19	2	2000 以内	125
1-20		5000 以内	155
1-21		8000 以内	175
1-22		10000 以内	190

有地下室工程

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)
1-23	2	15000 以内	210
1-24		20000 以内	220
1-25		20000 以外	240
1-26	3	5000 以内	195
1-27		10000 以内	250
1-28		15000 以内	270
1-29		20000 以内	285
1-30		25000 以内	300
1-31		30000 以内	315
1-32		30000 以外	330

有地下室工程

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)
1-33	4	10000 以内	280
1-34		20000 以内	320
1-35		30000 以内	350
1-36		40000 以内	370
1-37		40000 以外	400
1-38	5	20000 以内	360
1-39		40000 以内	405
1-40		50000 以内	425
1-41		50000 以外	455

—— 2 ±0.00 以上工程

住 宅 工 程

结构类型： 混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-42	2 以下	1000 以内	75	55
1-43		2000 以内	85	60
1-44		2000 以外	100	75
1-45	3	1000 以内	80	60
1-46		2000 以内	90	65
1-47		3000 以内	110	80
1-48		4000 以内	125	85
1-49		5000 以内	140	95
1-50		5000 以外	160	110
1-51	4	2000 以内	95	70
1-52		4000 以内	130	100

住 宅 工 程

结构类型： 混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-53	4	6000 以内	165	130
1-54		8000 以内	180	145
1-55		8000 以外	200	155
1-56	5	3000 以内	115	85
1-57		5000 以内	150	100
1-58		8000 以内	185	150
1-59		10000 以内	200	160
1-60		10000 以外	220	180
1-61	6	3000 以内	120	95
1-62		5000 以内	155	120
1-63		8000 以内	190	155
1-64		10000 以内	225	185
1-65		10000 以外	250	210

住宅工程

结构类型: 全现浇结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中: 结构
1-66	8 以下	5000 以内	205	155
1-67		8000 以内	215	165
1-68		10000 以内	230	180
1-69		15000 以内	250	200
1-70		15000 以外	270	220
1-71	10 以下	8000 以内	225	175
1-72		10000 以内	250	200
1-73		15000 以内	270	220
1-74		20000 以内	300	240
1-75		20000 以外	320	260

住宅工程

结构类型：全现浇结构

	层数	建筑面积(m ²)	工期(天)	
			总工期	其中：结构
1-76	12 以下	10000 以内	270	220
1-77		15000 以内	290	230
1-78		20000 以内	310	250
1-79		25000 以内	340	270
1-80		25000 以外	360	290
1-81	16 以下	15000 以内	320	260
1-82		20000 以内	340	270
1-83		25000 以内	360	290
1-84		30000 以内	385	310
1-85		30000 以外	420	330

住宅工程

结构类型：全现浇结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-86	20 以下	20000 以内	380	295
1-87		25000 以内	400	315
1-88		30000 以内	420	330
1-89		35000 以内	450	345
1-90		40000 以内	480	380
1-91		40000 以外	500	400
1-92	24 以下	25000 以内	420	330
1-93		30000 以内	440	350
1-94		35000 以内	470	370
1-95		40000 以内	490	390
1-96		45000 以内	520	410
1-97		45000 以外	540	430

住宅工程

结构类型：全现浇结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-98	28 以下	30000 以内	460	365
1-99		35000 以内	490	390
1-100		40000 以内	510	405
1-101		45000 以内	540	430
1-102		50000 以内	560	445
1-103		50000 以外	580	460

住 宅 工 程

结构类型： 现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-104	6 以下	3000 以内	200	150
1-105		5000 以内	215	165
1-106		8000 以内	230	180
1-107		10000 以内	250	200
1-108		10000 以外	270	220
1-109	8 以下	5000 以内	260	210
1-110		8000 以内	280	225
1-111		10000 以内	300	245
1-112		15000 以内	320	270
1-113		15000 以外	350	295

住宅工程

结构类型： 现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-114	10 以下	10000 以内	320	260
1-115		15000 以内	340	280
1-116		20000 以内	360	300
1-117		20000 以外	400	320
1-118	12 以下	10000 以内	340	280
1-119		15000 以内	360	300
1-120		20000 以内	380	320
1-121		25000 以内	400	340
1-122		25000 以外	440	360

住宅工程

结构类型： 现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-123	16 以下	15000 以内	430	365
1-124		20000 以内	450	385
1-125		25000 以内	470	400
1-126		30000 以内	490	420
1-127		30000 以外	520	440
1-128	20 以下	20000 以内	470	400
1-129		25000 以内	490	420
1-130		30000 以内	520	440
1-131		35000 以内	550	460
1-132		35000 以外	570	480

住 宅 工 程

结构类型： 现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-133	24 以下	25000 以内	520	440
1-134		30000 以内	550	460
1-135		35000 以内	580	490
1-136		40000 以内	610	520
1-137		40000 以外	640	545
1-138	28 以下	30000 以内	570	480
1-139		35000 以内	590	500
1-140		40000 以内	610	520
1-141		45000 以内	630	540
1-142		50000 以内	650	560
1-143		50000 以外	680	580

宾馆、饭店工程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-144	3 以下	1000 以内	120	75
1-145		2000 以内	140	90
1-146		3000 以内	160	105
1-147		4000 以内	175	120
1-148		5000 以内	190	130
1-149		5000 以外	210	145
1-150	4	2000 以内	160	105
1-151		4000 以内	195	135
1-152		6000 以内	215	150
1-153		6000 以外	235	165

宾馆、饭店工程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-154	5	3000 以内	190	130
1-155		5000 以内	215	150
1-156		7000 以内	240	170
1-157		10000 以内	265	185
1-158		10000 以外	295	200

宾馆、饭店工程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-159	3 以下	2000 以内	160	100
1-160		4000 以内	180	110
1-161		5000 以内	200	120
1-162		5000 以外	220	130
1-163	6 以下	3000 以内	225	155
1-164		5000 以内	240	165
1-165		7000 以内	255	175
1-166		10000 以内	275	190
1-167		10000 以外	295	205

宾馆、饭店工程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-168	10 以下	7000 以内	340	235
1-169		15000 以内	385	260
1-170		20000 以内	405	275
1-171		20000 以外	430	295
1-172	12 以下	10000 以内	385	265
1-173		15000 以内	410	280
1-174		20000 以内	430	295
1-175		25000 以内	455	310
1-176		25000 以外	480	330

宾馆、饭店工程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-177	16 以下	15000 以内	470	325
1-178		20000 以内	490	340
1-179		25000 以内	515	355
1-180		30000 以内	535	370
1-181		30000 以外	565	390
1-182	20 以下	20000 以内	550	380
1-183		25000 以内	585	405
1-184		30000 以内	610	420
1-185		35000 以内	630	435
1-186		40000 以内	650	450
1-187		40000 以外	675	470

宾馆、饭店工程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-188	24 以下	25000 以内	660	465
1-189		30000 以内	685	480
1-190		35000 以内	705	495
1-191		40000 以内	725	510
1-192		45000 以内	745	525
1-193		45000 以外	765	545
1-194	28 以下	30000 以内	760	530
1-195		35000 以内	780	545
1-196		40000 以内	805	560
1-197		45000 以内	825	575
1-198		50000 以内	850	590
1-199		50000 以外	875	610

综 合 楼 工 程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-200	3 以下	1000 以内	100	60
1-201		2000 以内	120	75
1-202		3000 以内	140	80
1-203		3000 以外	160	95
1-204	4	2000 以内	145	85
1-205		4000 以内	165	100
1-206		6000 以内	185	120
1-207		6000 以外	205	140

综 合 楼 工 程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-208	5	2000 以内	165	95
1-209		4000 以内	185	110
1-210		6000 以内	205	125
1-211		8000 以内	220	140
1-212		8000 以外	240	155
1-213	6	3000 以内	180	105
1-214		6000 以内	225	145
1-215		8000 以内	245	160
1-216		10000 以内	265	175
1-217		10000 以外	290	190

综 合 楼 工 程

结构类型：全现浇结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-218	8 以下	5000 以内	235	150
1-219		10000 以内	250	160
1-220		15000 以内	265	180
1-221		20000 以内	285	200
1-222		20000 以外	305	220
1-223	12 以下	10000 以内	300	210
1-224		15000 以内	320	225
1-225		20000 以内	345	240
1-226		25000 以内	365	255
1-227		25000 以外	385	270

综 合 楼 工 程

结构类型：全现浇结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-228	16 以下	15000 以内	375	260
1-229		20000 以内	395	275
1-230		25000 以内	415	290
1-231		30000 以内	435	305
1-232		30000 以外	460	320
1-233	20 以下	20000 以内	455	315
1-234		25000 以内	480	330
1-235		30000 以内	500	345
1-236		35000 以内	520	360
1-237		40000 以内	540	375
1-238		40000 以外	565	390

综 合 楼 工 程

结构类型：全现浇结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-239	24 以下	30000 以内	560	385
1-240		35000 以内	585	405
1-241		40000 以内	610	425
1-242		45000 以内	630	440
1-243		45000 以外	655	455
1-244	28 以下	35000 以内	645	450
1-245		40000 以内	670	470
1-246		45000 以内	690	485
1-247		50000 以内	710	500
1-248		50000 以外	735	520

综 合 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-249	6 以下	3000 以内	250	150
1-250		6000 以内	270	165
1-251		8000 以内	290	180
1-252		10000 以内	310	195
1-253		10000 以外	330	205
1-254	10 以下	7000 以内	345	210
1-255		10000 以内	365	225
1-256		15000 以内	385	240
1-257		20000 以内	405	255
1-258		20000 以外	425	275

综 合 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-259	12 以下	10000 以内	395	240
1-260		15000 以内	415	265
1-261		20000 以内	435	280
1-262		25000 以内	455	295
1-263		25000 以外	490	315
1-264	16 以下	15000 以内	485	310
1-265		20000 以内	505	325
1-266		25000 以内	535	340
1-267		30000 以内	555	355
1-268		30000 以外	590	375

综 合 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-269	20 以下	20000 以内	585	370
1-270		25000 以内	605	390
1-271		30000 以内	625	405
1-272		35000 以内	645	420
1-273		35000 以外	670	435
1-274	24 以下	30000 以内	720	470
1-275		40000 以内	740	485
1-276		50000 以内	760	500
1-277		50000 以外	790	520

综 合 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-278	28 以下	40000 以内	785	515
1-279		50000 以内	805	530
1-280		60000 以内	825	545
1-281		70000 以内	845	560
1-282		70000 以外	870	575
1-283	32 以下	50000 以内	855	565
1-284		60000 以内	880	580
1-285		70000 以内	905	595
1-286		80000 以内	930	610
1-287		80000 以外	965	630

综 合 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-288	36 以下	60000 以内	920	600
1-289		70000 以内	950	620
1-290		80000 以内	980	640
1-291		90000 以内	1010	660
1-292		90000 以外	1050	685
1-293	40 以下	70000 以内	990	645
1-294		80000 以内	1030	670
1-295		90000 以内	1070	695
1-296		100000 以内	1110	720
1-297		100000 以外	1160	745

教 学 楼 工 程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-298	3 以下	500 以内	85	55
1-299		1000 以内	110	70
1-300		2000 以内	120	75
1-301		2000 以外	130	80
1-302	4	2000 以内	140	90
1-303		3000 以内	150	95
1-304		3000 以外	165	100

教 学 楼 工 程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-305	5	3000 以内	170	105
1-306		4000 以内	180	110
1-307		4000 以外	190	115
1-308	6	3000 以内	200	120
1-309		4000 以内	210	125
1-310		5000 以内	220	130
1-311		5000 以外	235	135

教 学 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-312	3 以下	1000 以内	160	105
1-313		3000 以内	175	115
1-314		5000 以内	185	120
1-315		7000 以内	195	125
1-316		10000 以内	210	135
1-317		15000 以内	230	145
1-318		20000 以内	245	155
1-319		20000 以外	270	170
1-320	4	2000 以内	205	130
1-321		5000 以内	225	140
1-322		9000 以内	235	150

教 学 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期(天)	
			总工期	其中：结构
1-323	4	12000 以内	240	155
1-324		15000 以内	250	160
1-325		20000 以内	265	170
1-326		20000 以外	280	180
1-327	5	3000 以内	225	140
1-328		6000 以内	245	155
1-329		9000 以内	255	165
1-330		15000 以内	270	175
1-331		20000 以内	285	185
1-332		20000 以外	305	200

教 学 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-333	6	5000 以内	235	150
1-334		10000 以内	265	170
1-335		20000 以内	305	200
1-336		25000 以内	340	225
1-337		25000 以外	365	240
1-338	10 以下	7000 以内	330	210
1-339		10000 以内	350	220
1-340		15000 以内	375	235
1-341		20000 以内	400	245
1-342		25000 以内	415	255
1-343		25000 以外	430	275

教 学 楼 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-344	12 以下	10000 以内	375	235
1-345		15000 以内	400	245
1-346		20000 以内	420	265
1-347		25000 以内	450	280
1-348		30000 以内	480	295
1-349		30000 以外	510	310
1-350	16 以下	15000 以内	470	290
1-351		20000 以内	495	305
1-352		25000 以内	520	325
1-353		30000 以内	545	340
1-354		30000 以外	580	360

医疗、门诊楼工程

结构类型：混合结构

编 号	层数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-355	3 以下	1000 以内	130	85
1-356		2000 以内	140	90
1-357		2000 以外	150	100
1-358	4	2000 以内	155	105
1-359		3000 以内	170	115
1-360		3000 以外	190	125

医疗、门诊楼工程

结构类型：混合结构

编 号	层数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-361	5	3000 以内	195	130
1-362		4000 以内	200	135
1-363		4000 以外	220	145
1-364	6	3000 以内	225	150
1-365		4000 以内	230	155
1-366		5000 以内	240	160
1-367		5000 以外	260	165

医疗、门诊楼工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-368	4 以下	2000 以内	210	145
1-369		3000 以内	225	160
1-370		5000 以内	240	170
1-371		5000 以外	260	180
1-372	6 以下	3000 以内	250	170
1-373		5000 以内	280	200
1-374		7000 以内	300	215
1-375		10000 以内	320	230
1-376		10000 以外	340	245
1-377	8 以下	5000 以内	330	235
1-378		10000 以内	360	255

医疗、门诊楼工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-379	8 以下	15000 以内	385	275
1-380		15000 以外	410	295
1-381	10 以下	10000 以内	390	280
1-382		15000 以内	415	300
1-383		20000 以内	440	320
1-384		20000 以外	470	345
1-385	12 以下	15000 以内	445	325
1-386		20000 以内	470	345
1-387		25000 以内	495	365
1-388		25000 以外	525	385

医疗、门诊楼工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-389	16 以下	20000 以内	520	380
1-390		25000 以内	550	400
1-391		30000 以内	580	420
1-392		30000 以外	615	445
1-393	20 以下	25000 以内	610	440
1-394		30000 以内	640	460
1-395		35000 以内	670	480
1-396		35000 以外	705	505

医疗、门诊楼工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-397	24 以下	30000 以内	715	510
1-398		35000 以内	730	530
1-399		40000 以内	750	545
1-400		40000 以外	770	560
1-401	28 以下	35000 以内	800	580
1-402		40000 以内	815	590
1-403		45000 以内	840	605
1-404		50000 以内	865	620
1-405		50000 以外	900	640

图 书 馆 工 程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-406	4 以下	1000 以内	140	95
1-407		2000 以内	150	100
1-408		3000 以内	165	105
1-409		4000 以内	175	110
1-410		5000 以内	185	115
1-411		5000 以外	205	125

图 书 馆 工 程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-412	3 以下	2000 以内	240	155
1-413		5000 以内	280	185
1-414		5000 以外	325	220
1-415	6 以下	5000 以内	435	285
1-416		10000 以内	465	305
1-417		15000 以内	495	325
1-418		20000 以内	525	345
1-419		25000 以内	555	365
1-420		30000 以内	585	385
1-421		40000 以内	635	420
1-422		40000 以外	685	455

图 书 馆 工 程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-423	8 以下	30000 以内	655	435
1-424		40000 以内	700	465
1-425		60000 以内	740	495
1-426		60000 以外	790	530
1-427	10 以下	40000 以内	730	485
1-428		60000 以内	775	515
1-429		80000 以内	825	545
1-430		80000 以外	875	575
1-431	12 以下	60000 以内	825	545
1-432		80000 以内	875	575
1-433		100000 以内	925	610
1-434		100000 以外	980	650

会议楼、影剧院工程

结构类型：现浇框架结构

编 号	檐高(m)	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-435	30 以内	5000 以内	480	265
1-436		10000 以内	530	295
1-437		20000 以内	615	340
1-438		20000 以外	715	390
1-439	45 以内	20000 以内	700	385
1-440		30000 以内	750	415
1-441		40000 以内	805	440
1-442		40000 以外	870	475

体 育 场 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	檐高(m)	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-443	40 以内	10000 以内	600	270
1-444		30000 以内	730	330
1-445		50000 以内	850	385
1-446		50000 以外	960	435
1-447	40 以外	10000 以内	650	290
1-448		30000 以内	780	350
1-449		50000 以内	900	405
1-450		50000 以外	1010	455

体 育 馆 工 程

结构类型：现浇框架结构

编 号	檐高(m)	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-451	40 以内	10000 以内	650	295
1-452		30000 以内	780	355
1-453		50000 以内	900	410
1-454		50000 以外	1010	460
1-455	40 以外	10000 以内	700	315
1-456		30000 以内	830	375
1-457		50000 以内	950	430
1-458		50000 以外	1060	480

全钢结构公共建筑工程

结构类型：钢结构

编 号	檐高(m)	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-459	100 以上 ~150 以下	50000 以内	600	360
1-460		100000 以内	740	445
1-461		150000 以内	875	525
1-462		150000 以外	915	550
1-463	200 以下	100000 以内	900	540
1-464		150000 以内	960	580
1-465		200000 以内	1090	655
1-466		200000 以外	1175	705

全钢结构公共建筑工程

结构类型：钢结构

编 号	檐高(m)	建筑面积(m ²)	工期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-467	250 以下	100000 以内	1070	640
1-468		150000 以内	1215	730
1-469		200000 以内	1355	810
1-470		250000 以内	1475	890
1-471		300000 以内	1605	965
1-472		300000 以外	1695	1020
1-473	250 以上	200000 以内	1505	900
1-474		300000 以内	1685	1010
1-475		300000 以外	1785	1070

——3 装修工程

编 号	建筑面积(m ²)	工期(天)
1-476	1000 以内	100
1-477	3000 以内	130
1-478	5000 以内	155
1-479	8000 以内	180
1-480	10000 以内	205
1-481	15000 以内	255
1-482	20000 以内	300

装 修 工 程

编 号	建筑面积(m ²)	工期(天)
1-483	25000 以内	340
1-484	30000 以内	375
1-485	35000 以内	405
1-486	40000 以内	430
1-487	45000 以内	450
1-488	50000 以内	465
1-489	50000 以外	485

第二章 工业及其它建筑工程

说 明

一、本章包括厂房工程，降压站工程，冷冻机房工程，冷库、冷藏间工程，仓库工程，汽车库工程，锅炉房工程，其它工程，构筑物工程共九节 126 个项目。

二、钢结构厂房工程工期适用于各类功能的以钢柱、钢梁和钢屋架为主体结构的厂房工程。

三、本章所列的工期天数均不含地下室工期，地下室工期执行第一章相应子目。

四、冷库工程工期不适用于山洞冷库、地下冷库和装配式冷库工程。

五、空压机房工程、变电室工程、开闭所工程及管理用房工程均执行本章其它工程相应子目。

六、单层厂房的主跨檐高以 9m 为准，高度超过 9m 时，檐高每增加 2m 另增加工期 10 天（厂房高度自室外地坪至檐口高度）。

七、单层厂房的设备基础体积超过 100m^3 时，另增加工期 10 天，超过 500m^3 时，另增加工期 15 天，超过 1000m^3 时，另增加工期 20 天。带钢筋混凝土隔振沟的设备基础，隔振沟长度超过 100m 时，另增加工期 10 天，超过 200m 时，另增加工期 15 天，超过 500m 时，另增加工期 20 天。

二—1 厂房工程

结构类型：混合结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
2-1	1	500 以内	100
2-2		1000 以内	110
2-3		2000 以内	125
2-4		3000 以内	140
2-5		3000 以外	160

结构类型：预制钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
2-6	1	2000 以内	200
2-7		5000 以内	230
2-8		10000 以内	270
2-9		10000 以外	310

厂 房 工 程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
2-10	3 以下	2000 以内	210
2-11		5000 以内	240
2-12		10000 以内	280
2-13		15000 以内	320
2-14		20000 以内	360
2-15		20000 以外	400
2-16	4	3000 以内	230
2-17		5000 以内	260
2-18		10000 以内	300
2-19		15000 以内	340
2-20		20000 以内	380
2-21		20000 以外	420

厂 房 工 程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
2-22	5	5000 以内	280
2-23		10000 以内	320
2-24		15000 以内	360
2-25		20000 以内	400
2-26		20000 以外	450
2-27	6	5000 以内	300
2-28		10000 以内	340
2-29		15000 以内	380
2-30		20000 以内	420
2-31		20000 以外	470

厂 房 工 程

结构类型：钢结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
2-32	1	5000 以内	170
2-33		10000 以内	195
2-34		15000 以内	220
2-35		20000 以内	245
2-36		25000 以内	270
2-37		25000 以外	300
2-38	2~3	5000 以内	270
2-39		10000 以内	305
2-40		15000 以内	340
2-41		20000 以内	370
2-42		25000 以内	400
2-43		30000 以内	430
2-44		30000 以外	470

二—2 降压站工程

结构类型:混合结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)	备 注
2-45	3 以下	400 以内	265	35KV 全户外二路进线结构, 1600-10000KVA 2 台以内
2-46		400 以外	280	

结构类型: 现浇框架结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)	备 注
2-47	3 以下	400 以内	295	35KV 全户外二路进线结构, 主变电 1600-10000KVA 2 台以内
2-48		400 以外	310	

降压站工程

结构类型：预制钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)	备 注
2-49	3 以下	400 以内	275	35KV 全户外二路进线结构，主变电 1600-10000KVA 2 台以内
2-50		400 以外	290	

二—3 冷冻机房工程

结构类型：钢筋混凝土结构

编 号	建筑面积 (m ²)	工期 (天)	备 注
2-51	500 以内	160	制冷量 50 万大卡/时以内, 压缩机 3~4 台以内
2-52	1000 以内	190	制冷量 100 万大卡/时以内, 压缩机 4~7 台以内
2-53		220	制冷量 200 万大卡/时以内, 压缩机 7~10 台以内
2-54		250	制冷量 250 万大卡/时以内, 压缩机 8~13 台以内
2-55		280	制冷量 300 万大卡/时以内, 压缩机 10~15 台以内
2-56	1000 以外	320	制冷量 300 万大卡/时以外, 压缩机 10~15 台以外

二—4 冷库、冷藏间工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	建筑面积 (m ²)	工期 (天)	备 注
2-57	1000 以内	210	冷藏能力 300t 以内，包括工艺设备安装
2-58	2000 以内	230	冷藏能力 500t 以内，包括工艺设备安装
2-59	2000 以外	260	冷藏能力 500t 以外，包括工艺设备安装

二—5 仓库工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
2-60	3 以下	2000 以内	210
2-61		5000 以内	240
2-62		10000 以内	280
2-63		15000 以内	320
2-64		20000 以内	360
2-65		20000 以外	400
2-66	4	3000 以内	230
2-67		5000 以内	260
2-68		10000 以内	300
2-69		15000 以内	340
2-70		20000 以内	380

仓库工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
2-71	4	20000 以外	420
2-72	5	5000 以内	280
2-73		10000 以内	320
2-74		15000 以内	360
2-75		20000 以内	400
2-76		20000 以外	450
2-77	6	5000 以内	300
2-78		10000 以内	340
2-79		15000 以内	380
2-80		20000 以内	420
2-81		20000 以外	470

二—6 汽车库工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期(天)
2-82	3 以下	3000 以内	160
2-83		5000 以内	190
2-84		5000 以外	225
2-85	4	5000 以内	210
2-86		10000 以内	240
2-87		10000 以外	280

汽车库工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工期 (天)
2-88	5	5000 以内	215
2-89		10000 以内	255
2-90		10000 以外	295
2-91	6	5000 以内	230
2-92		10000 以内	270
2-93		10000 以外	320

二—7 锅炉房工程

结构类型：现浇钢筋混凝土结构

编 号	层 数	建筑面积(m ²)	工 期 (天)	备 注
2-94	2 以下	1000 以内	250	包括安装 6t 散装锅炉 3 台以内
2-95		1000 以外	290	包括安装 10t 散装锅炉 3 台以内
2-96	3 以下	2500 以内	320	包括安装 20t 散装锅炉 2 台以内
2-97		2500 以外	360	包括安装 35t 散装锅炉 2 台以内
2-98		3000 以内	340	包括安装 20t 散装锅炉 2 台以内
2-99		3000 以外	380	包括安装 35t 散装锅炉 2 台以内
2-100		3500 以内	440	包括安装 35t 散装锅炉 3 台以内
2-101		4000 以内	485	包括安装 35t 散装锅炉 4 台以内
2-102		4000 以外	515	包括安装 35t 散装锅炉 4 台以内

二—8 其它工程

结构类型:混合结构

编 号	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)
2-103	500 以内	120
2-104	1000 以内	140
2-105	1500 以内	160
2-106	2000 以内	180
2-107	2500 以内	200
2-108	2500 以外	230

二—9 构筑物工程

烟 囱

编 号	名 称	高度 (m)	工期 (天)
2-109	钢筋混凝土滑模烟囱	30 以内	55
2-110		45 以内	70
2-111		60 以内	85
2-112		80 以内	100
2-113		100 以内	130
2-114		120 以内	160
2-115		150 以内	190
2-116		180 以内	220
2-117		210 以内	255
2-118		240 以内	290

贮 水 池

编 号	名 称	规 格 (t)	工 期 (天)
2-119	钢筋混凝土贮水池	500 以内	80
2-120		1000 以内	100
2-121		1500 以内	125
2-122		3500 以内	155
2-123		5000 以内	185
2-124		10000 以内	215
2-125		15000 以内	245
2-126		15000 以外	280

第三章 专业工程

说 明

一、本章包括设备安装工程,机械施工工程共两节 232 个项目。

二、设备安装工程

1. 本定额适用于民用建筑设备安装和一般工业建筑的设备安装工程。

2. 本定额工期是指:从土建交付安装并具备连续施工条件起,至完成承担的全部设计内容,并达到国家建筑安装工程施工验收标准,且具备使用条件的全部日历天数。

3. 设备安装工程配合土建预留、预埋的时间不计算工期。

4. 本定额机房的设备安装,不包括室外工程。

5. 电梯安装工程的工期按以下规定计算:

(1) 多部并列电梯按层、站最多的两部并列电梯计算工期。

(2) 多部并联电梯按层、站最多的三部以内的电梯定额工期乘以相应的并联电梯系数计算工期(详见附表 II)。

(3) 多部群控电梯按层、站最多的三部以内的电梯定额工期乘以相应的群控电梯系数计算工期(详见附表 II)。

(4) 多部群控监视电梯按层、站最多的四部以内的电梯定额工期乘以相应的群控监视电梯系数计算工期(详见附表 II)。

(5) 建筑物内安装多种类型多部电梯,其总工期按工期最长的一种类型电梯计算。

6. 本定额工期不包含主要设备订货及第三方有偿检测等所需要的时间。
7. 同一承包人同时承担不同专业工程时，总工期按工期最长的专业工程计算。
8. 各种电梯增减厅门时，每增减一个门工期增减 2 天。

三、机械施工工程

1. 本章机械施工工程工期是以各种不同施工机械综合编制的，对使用任何机械种类，均不做调整。
2. 构件吊装工期（网架除外）是按一条作业线编制的，采用多条作业线时，乘以附表一中的系数计算相应工期。

附表一

构件吊装多条作业系数表

作业线条数	1	2	3 及以上
工期系数	1	0.70	0.50

3. 构件吊装（网架除外）包括柱子、屋架、梁、板、天窗架、支撑、楼梯、阳台等构件的现场搬运、就位、拼装、吊装、焊接等。不包括钢筋张拉、孔道灌浆和构件制作、运输等时间。
4. 单层预制混凝土框排架厂房的构件吊装工期，以每 10 节间（柱距 6m）为基数，超过定额规定 10 节时，其增加节间的工期，按定额工期的 60% 计算。柱距大于 6m 按 2 个节间计算。
5. 网架吊装包括就位、拼装、焊接、搭设架子、刷油、安装等全过程。不包括下料、切管、喷漆等。
6. 机械土方工程的开工日期以基槽开挖开始计算，不包括开工前的准备工作时间。

7. 机械土方工期是按单机作业编制的，采用多机工作时，乘以附表二中的系数计算相应工期。

附表二

机械土方多机作业系数表

挖土机台数	1	2	3 及以上
挖深 5 m 以内	1	0.60	0.45
挖深 10 m 以内	1	0.70	0.50
挖深 10 m 以外	1	0.80	0.55

8. 钻孔灌注桩的工期按单机作业编制的，采用多机工作时，乘以附表三中的系数计算相应工期。

附表三

钻孔灌注桩多机作业系数表

钻孔机台数	1	2	3 及以上
桩深 12m 以内	1	0.60	0.45
桩深 16m 以内	1	0.70	0.50

三一1 设备安装工程

电 梯 安 装

编 号	安 装 项 目	主 要 内 容	工 期 (天)	备 注
3-1	交流电梯	12 层 12 站一部	60	每增减一层增减 3 天
3-2	调频、调压、调速电梯		70	每增减一层增减 3 天
3-3	调频、调压、调速观景梯	15 层 15 站一部	95	每增减一层增减 3 天
3-4	液压梯	5t 以内 5 层 5 站一部	60	每增减一层增减 5 天
3-5	自动扶梯	升高 6m 以内	30	分段扶梯每增加一个组装节, 增加 5 天

注: 1. 直流电梯可参照调频、调压、调速电梯来计算工期。

2. 交流货梯、交流食梯工期执行交流电梯相应子目。

3. 电梯工期是按照电梯速度在 2m/s 以内编制的, 超过 2m/s 时的调整系数见附表 II。

4. 并联、群控、地下机房以及残疾人电梯的相应调整系数见附表 II。

5. 并列电梯增加天数=工期天数×[50%+(并列增加台数-1)×15%]

程控电话交换机安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期 (天)	备 注
3-6	程控电话交换机	200 门以内, 包括交换机、 电源、配线架及管线等全部 安装工程。	35	1800 门以内, 每增 100 门以内 加 5 天

变 电 室 安 装

编 号	安 装 项 目	主 要 内 容	工 期 (天)	备 注
3-7	变 电 室	10KV, 容量 315 (320) KVA 变压器 2 台以 内低压柜 10 台以内, 负荷开关 2 组	30	每增低压柜 2 台加 2 天
3-8		10KV, 容量 630 (560) KVA 变压器 2 台以 内高压柜 5 台以内, 低压柜 10 台以内	50	每增高压柜 2 台加 3 天, 每增低压柜 2 台加 2 天
3-9		10KV, 容量 800 (750) KVA 变压器 2 台以 内高压柜 7 台以内, 低压柜 12 台以内	60	每增高压柜 2 台加 3 天, 每增低压柜 2 台加 2 天
3-10		10KV, 容量 1000KVA 变压器 2 台以内, 高 压柜 10 台以内, 低压柜 20 台以内	80	每增高压柜 2 台加 3 天, 每增低压柜 2 台加 2 天

变 电 室 安 装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期 (天)	备 注
3-11	变 电 室	10KV, 容量 1000KVA 变压器 3 台以内, 高压柜 15 台以内, 低压柜 25 台以内	90	每增高压柜 2 台加 3 天, 每增低压柜 2 台加 2 天
3-12		10KV, 容量 2000KVA 变压器 3 台以内, 高压柜 20 台以内, 低压柜 30 台以内	100	每增高压柜 2 台加 3 天, 每增低压柜 2 台加 2 天
3-13		10KV, 容量 2000KVA 变压器 6 台以内, 高压柜 20 台以内, 低压柜 30 台以内	120	每增高压柜 2 台加 3 天, 每增低压柜 2 台加 2 天

开 闭 所 安 装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期 (天)
3-14	开闭所	10KV, 高压柜 20 台以内, 包括控制柜和室内控制电缆等。	80
3-15		10KV, 高压柜 30 台以内, 包括内容同上。	90

降 压 站 安 装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期 (天)
3-16	降压站	35KV, 全户外, 两路进线架构, 主变电 1600~10000KVA2 台以内, 包括柜构、避雷、控制柜、室内电缆等。	130
3-17		35KV, 全户内, 两路进线架构, 主变电 1600~10000KVA2 台以内, 35KV 控制柜 10 台以内, 10KV 控制柜 20 台以内, 包括内容同上。	120

发电机房安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-18	发电机房	1 台 50KW 以内柴油发电机组安装, 包括油路、排烟、冷却、机房配线控制系统等。	35	1350KW 以内, 每增 100KW 以内加 10 天, 每 增 1 台加 15 天

空 压 站 安 装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-19	空压站	20m ³ /min 空压机 2 台以内,包括配管、动力、仪表等。	45	每增加 1 台加 10 天
3-20		40m ³ /min 空压机 2 台以内, 包括内容同上。	60	每增加 1 台加 15 天
3-21		60m ³ /min 空压机 2 台以内, 包括内容同上。	85	每增加 1 台加 20 天
3-22		100m ³ /min 空压机 2 台以内, 包括内容同上。	100	每增加 1 台加 25 天
3-23	仪表空压站	20m ³ /min 空压机 2 台以内, 包括内容同上。	55	包括进气、过滤、干燥空气系统, 每增加 1 台加 10 天

消防自动报警系统安装

编 号	安装项目	主要内容	工期(天)	备 注
3-24	消防自动报警系统	探测器、模块及警铃、手报等末端装置 200 个以内, 包括管内穿线, 末端装置、端子箱、模块箱安装, 摇测绝缘电阻, 校对回路, 设备安装及调试, 被控及联动设备接线, 接地安装、电阻测试, 系统调试等。	35	末端装置在 2000 个以内, 每增 100 个以内加 6 天

消防灭火系统安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-25	室内消火栓 灭火系统	消火栓 20 套以内, 包括管道及消火栓安装, 支、吊架制作安装, 水泵、水箱、气压罐及控制设备等的安装及调试, 试压、冲洗, 系统联动调试等。	30	
3-26		消火栓 50 套以内, 包括内容同上。	60	消火栓 300 套以内, 每增 50 套以内加 20 天
3-27	水喷洒自动 灭火系统	喷洒头 200 个以内, 包括管道及喷洒头安装, 支、吊架制作安装, 水流指示器、阀门仪表及附件安装, 水泵、水箱、气压罐等设备的安装及调试, 试压、冲洗, 系统联动调试等。	20	喷洒头在 2000 个以内, 每增 100 个以内加 10 天
3-28		喷洒头 2000 个, 包括内容同上。	200	喷洒头在 4000 个以内, 每增 100 个以内加 3 天

消防灭火系统安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-29	气体自动 灭火系统	喷洒头 200 个以内,包括管道及喷洒头安装,支、吊架制作安装,阀门仪表及附件安装,气体驱动装置管道及贮气装置安装及调试,试压、吹洗,系统联动调试等。	40	喷洒头在 1000 个以内, 每增 100 个以内加 10 天
3-30		喷洒头 1000 个,包括内容同上。	120	喷洒头在 2000 个以内, 每增 100 个以内加 7 天

锅 炉 房 安 装

编 号	安装项目	主要内容	工期(天)	备注
3-31	快 装 燃 油 (气) 锅 炉	2t/h(或 1.4MW) 以内且 2 台以内, 包括锅炉本体及水-汽系统、燃料供应系统、鼓引风系统、仪表控制系统等辅助系统的安装, 筑炉保温、水压试验、烘炉、煮炉、定压校正, 无负荷试运行等。	30	锅炉增加台数所对应的工期见附表 I
3-32		4t/h(或 2.8MW) 以内且 2 台以内, 包括内容同上。	35	
3-33		6t/h(或 4.2MW) 以内且 2 台以内, 包括内容同上。	40	
3-34		10t/h(或 7MW) 以内且 2 台以内, 包括内容同上。	50	
3-35		20t/h(或 14MW) 以内且 2 台以内, 包括内容同上。	65	

锅 炉 房 安 装

编 号	安装项目	主要内容	工期(天)	备注
3-36	散装燃油(气)锅炉	1 台 6t/h(或 4.2MW)以内, 包括锅炉本体及水-汽系统、燃料供应系统、鼓引风系统、仪表控制系统等辅助系统的安装, 筑炉保温、水压试验、烘炉、煮炉、定压校正, 无负荷试运行等。	45	锅炉增加台数所对应的工期见附表 I
3-37		1 台 10t/h(或 7MW)以内, 包括内容同上。	55	
3-38		1 台 20t/h(或 14MW)以内, 包括内容同上。	70	

热 力 站 安 装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期 (天)
3-39	热 力 站	快速交换器 1 组、容积式交换器 1 台、水泵 4 台以内, 包括热力站内附属设备、管道系统的安装、试压、冲洗、保温、调试等。	40
3-40		快速交换器 2 组、容积式交换器 2 台以内、水泵 6 台以内, 包括内容同上。	50
3-41		快速交换器 4 组、容积式交换器 3 台以内、水泵 8 台以内, 包括内容同上。	65

通风空调系统安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-42	通 风 空 调 系 统	500m ² 以内风管的制作安装及通风空调系统中的管道、部附件、设备等的安装、绝热及调试等。	60	风管在 3000m ² 以内，每增 100m ² 以内加 3 天
3-43		3000m ² 风管的制作安装及通风空调系统中的管道、部附件、设备等的安装、绝热及调试等。	135	风管在 7500m ² 以内，每增 100m ² 以内加 2 天
3-44		7500m ² 风管的制作安装及通风空调系统中的管道、部附件、设备等的安装、绝热及调试等。	225	风管在 30000m ² 以内，每增 100m ² 以内加 1 天

注：1. 本工期中不包含通风空调系统冷热源机房设备及附属管道、仪器仪表等安装的时间。

2. 洁净通风空调系统安装工期的相应调整系数见附表 II。

冷冻机房安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-45	冷冻机房	总制冷量 10 万千卡/时 (116KW) 以内, 包括设备及管道的安装、试压、冲洗、保温和动力及仪器仪表的安装、调试等。	60	总制冷量在 400 万千卡/时 (4652KW) 以内, 每增 10 万千卡/时以内加 4 天

注: 此工期适用于活塞式、离心式、螺杆式冷水机组。如采用溴化锂吸收式冷水机组, 其工期调整系数见附表 II。

冷库、冷藏间安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-46	冷藏间	冷藏能力 100t 以内全部管道、设备等的制作安装	45	冷藏能力在 1000t 以内, 每增 100t 以内加 5 天
3-47		冷藏能力 1000t, 全部管道、设备等的制作安装	90	冷藏能力在 5000t 以内, 每增 1000t 以内加 12 天
3-48		冷藏能力 5000t 全部管道、设备等的制作安装	138	冷藏能力在 20000t 以内, 每增 1000t 以内加 5 天

注: 本工期中包括结冻间设备的安装。冷藏间如采用风冷, 其工期乘以 0.7 系数。

肉联厂屠宰间安装

编 号	安装项目	主 要 内 容	工期(天)	备 注
3-49	屠宰间 设备安装	屠宰生猪 500 头/班以内, 包括电动生产线全部安装工程。	65	屠宰生猪在 2000 头/班以内, 每增加 100 头/班以内加 5 天

注: 若非电动生产线, 工期乘以 0.7 系数。

起 重 机 安 装

编 号	安 装 项 目	主 要 内 容	工 期 (天)	备 注
3-50	电动单梁起重机	5t 以内, 行程 30m 以内	30	同跨同层增加一部加 10 天行程每增 6m 加 2 天
3-51	电动双梁起重机	5t 以内, 行程 30m 以内	35	同跨同层增加一部加 15 天行程每增 6m 加 2 天
3-52		10t 以内, 行程 30m 以内	40	同跨同层增加一部加 15 天行程每增 6m 加 2 天
3-53		20t 以内, 行程 30m 以内	45	同跨同层增加一部加 20 天行程每增 6m 加 2 天
3-54		30t 以内, 行程 60m 以内	55	同跨同层增加一部加 25 天行程每增 6m 加 2 天
3-55		50t 以内, 行程 60m 以内	70	同跨同层增加一部加 30 天行程每增 6m 加 3 天
3-56		100t 以内, 行程 90m 以内	105	同跨同层增加一部加 55 天行程每增 6m 加 3 天

起 重 机 安 装

编 号	安 装 项 目	主 要 内 容	工 期 (天)	备 注
3-57	电动双梁起重机	150t 以内, 行程 90m 以内	135	同跨同层增加一部加 75 天行程每增 6m 加 3 天
3-58		200t 以内, 行程 90m 以内	155	同跨同层增加一部加 85 天行程每增 6m 加 3 天
3-59		250t 以内, 行程 90m 以内	175	同跨同层增加一部加 95 天行程每增 6m 加 3 天
3-60	单轨电动葫芦	1t 以内, 行程 30m 以内	5	轨道每增 5m 加 1 天
3-61		3t 以内, 行程 30m 以内	10	轨道每增 5m 加 1 天
3-62		5t 以内, 行程 30m 以内	15	轨道每增 5m 加 1 天

起 重 机 安 装

编 号	安 装 项 目	主 要 内 容	工 期 (天)	备 注
3-63	电动门式单梁起重机	5t 以内, 行程 100m 以内, 跨度 30m 以内	45	行程每增 10m 加 2 天, 跨度每增 10m 加 3 天
3-64	电动门式双梁起重机	10t 以内, 行程 100m 以内, 跨度 30m 以内	70	行程每增 10m 加 2 天, 跨度每增 10m 加 3 天
3-65		20t 以内, 行程 100m 以内, 跨度 30m 以内	95	行程每增 10m 加 2 天, 跨度每增 10m 加 3 天
3-66		30t 以内, 行程 100m 以内, 跨度 30m 以内	115	行程每增 10m 加 2 天, 跨度每增 10m 加 3 天
3-67		50t 以内, 行程 100m 以内, 跨度 30m 以内	135	行程每增 10m 加 2 天, 跨度每增 10m 加 3 天
3-68		100t 以内, 行程 100m 以 内, 跨度 30m 以内	165	行程每增 10m 加 2 天, 跨度每增 10m 加 3 天

锅炉安装附表

附表 I

编 号	安装项目			增 1 台 加工期	增 2 台 加工期	增 3 台 加工期	增 3 台以上 每增 1 台加工期
3-69	燃 油 (气) 锅 炉	快 装	2t/h(或 1.4MW) 以内	3	6	9	2
3-70			4t/h(或 2.8MW) 以内	6	8	10	4
3-71			6t/h(或 4.2MW) 以内	9	13	16	6
3-72			10t/h(或 7MW) 以内	12	18	23	8
3-73			20t/h(或 14MW) 以内	18	25	30	10
3-74		散 装	6t/h(或 4.2MW) 以内	15	20	25	8
3-75			10t/h(或 7MW) 以内	19	28	37	10
3-76			20t/h(或 14MW) 以内	25	35	45	15

设备安装系数附表

附表 II

编 号	安 装 项 目		定额系数
3-77	电 梯 速 度	2.5m/s	1.05
3-78		3.5m/s	1.2
3-79		5m/s	1.3
3-80		6m/s	1.4
3-81	地下机房电梯		1.05
3-82	残疾人电梯		1.05
3-83	并联 2 部电梯		1.05
3-84	并联 3 部电梯		1.1

设备安装系数附表

附表 II

编 号	安 装 项 目	定额系数
3-85	群控 4 部以内电梯	1.1
3-86	群控 6 部以内电梯	1.15
3-87	群控监视 4 部以内电梯	1.2
3-88	群控监视 6 部以内电梯	1.25
3-89	洁净通风空调系统	1.2
3-90	溴化锂吸收式冷水机组	1.15

三—2 机械施工工程

构件吊装

结构类型：预制混凝土框排架

编 号	屋 架 跨 度 (m)		节间(个)	有无 天窗架	有无 吊车梁	工期 (天)
3-91	单 层 工 业 厂 房	12 以内	10	有	有	13
3-92				有	无	12
3-93				无	无	11
3-94		18 以内	10	有	有	17
3-95				有	无	15
3-96				无	无	13

构件吊装

结构类型：预制混凝土框排架

编 号	屋 架 跨 度 (m)	节间(个)	有无 天窗架	有无 吊车梁	工期 (天)
3-97	24 以内	10	有	有	24
3-98			有	无	20
3-99			无	无	16
3-100	30 以内	10	有	有	31
3-101			有	无	27
3-102			无	无	23
3-103	30 以外	10	有	有	36
3-104			有	无	32
3-105			无	无	28

构 件 吊 装

结构类型：钢结构

编 号	屋架跨度 (m)		建筑面积 (m ²)	工期 (天)	备 注
3-106	单 层 钢 结 构 厂 房	18 以内	2500 以内	35	屋架整榀吊装
3-107		36 以内	5000 以内	65	屋架分段拼装
3-108		36 以外	10000 以内	105	屋架分段拼装

构件吊装

结构类型：钢结构

编 号	层数	建筑面积 (m ²)	有无钢墙架	工期 (天)
3-109	2	5000 以内	有	70
			无	60
3-110		5000 以外	有	100
			无	90
3-111	3	10000 以内	有	125
			无	115
3-112		10000 以外	有	225
			无	210
3-113	4	30000 以内	有	310
			无	290
3-114		30000 以外	有	355
			无	335

网 架 吊 装

节点形式：焊接球

编号	网架外形	网架跨度 (m)	吊装水平投影面积 (m ²)	工期 (天)
3-115	壳体	30 以内	1000 以内	30
3-116		60 以内	3600 以内	50
3-117		60 以外	3600 以外	80
3-118	非壳体	30 以内	1000 以内	30
3-119		60 以内	3600 以内	60
3-120		60 以外	3600 以外	90

网 架 吊 装

节点形式：螺栓球

编号	网架外形	网架跨度 (m)	吊装水平投影面积 (m ²)	工期 (天)
3-121	壳体	30 以内	1000 以内	20
3-122		60 以内	3600 以内	40
3-123		60 以外	3600 以外	70
3-124	非壳体	30 以内	1000 以内	30
3-125		60 以内	3600 以内	50
3-126		60 以外	3600 以外	90

机 械 土 方

编 号	挖 深(m)	数 量(m ³)	工 期 (天)
3-127	5 以 内	2000 以内	3
3-128		5000 以内	6
3-129		10000 以内	13
3-130		15000 以内	19
3-131		20000 以内	25
3-132		25000 以内	31
3-133		每增 1000 增加工期	1

机 械 土 方

编 号	挖 深(m)	数 量(m ³)	工 期 (天)
3-134	10 以 内	5000 以内	8
3-135		10000 以内	14
3-136		15000 以内	21
3-137		20000 以内	28
3-138		25000 以内	34
3-139		30000 以内	41
3-140		35000 以内	48
3-141		40000 以内	54
3-142		每增 2000 增加工期	2

机 械 土 方

编 号	挖 深(m)	数 量(m ³)	工 期 (天)
3-143	10 以 外	10000 以内	17
3-144		15000 以内	24
3-145		20000 以内	32
3-146		25000 以内	39
3-147		30000 以内	46
3-148		35000 以内	53
3-149		40000 以内	60
3-150		45000 以内	67
3-151		50000 以内	74
3-152		每增 2000 增加工期	2

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-153	12 以 内	$\Phi 50$ 以 内	50 以内	5
3-154			100 以内	7
3-155			150 以内	10
3-156			200 以内	12
3-157			250 以内	15
3-158			300 以内	17
3-159			350 以内	20
3-160			400 以内	22
3-161			450 以内	25
3-162			500 以内	27
3-163			550 以内	30

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-164	12 以 内	Φ 50 以 内	600 以内	32
3-165			650 以内	35
3-166			700 以内	37
3-167			750 以内	40
3-168			800 以内	42
3-169			850 以内	45
3-170			900 以内	47
3-171			950 以内	50
3-172			1000 以内	52

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-173	16 以 内	Φ 50 以 内	50 以内	7
3-174			100 以内	10
3-175			150 以内	14
3-176			200 以内	17
3-177			250 以内	21
3-178			300 以内	24
3-179			350 以内	28
3-180			400 以内	31
3-181			450 以内	35
3-182			500 以内	38
3-183			550 以内	42

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-184	16 以 内	$\Phi 50$ 以 内	600 以内	45
3-185			650 以内	49
3-186			700 以内	52
3-187			750 以内	56
3-188			800 以内	59
3-189			850 以内	63
3-190			900 以内	66
3-191			950 以内	70
3-192			1000 以内	73

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-193	12 以 内	$\Phi 50$ 以 外	50 以内	9
3-194			100 以内	14
3-195			150 以内	19
3-196			200 以内	24
3-197			250 以内	29
3-198			300 以内	34
3-199			350 以内	39
3-200			400 以内	44
3-201			450 以内	49
3-202			500 以内	54
3-203			550 以内	59

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-204	12 以 内	$\Phi 50$ 以 外	600 以内	64
3-205			650 以内	69
3-206			700 以内	74
3-207			750 以内	79
3-208			800 以内	84
3-209			850 以内	89
3-210			900 以内	94
3-211			950 以内	99
3-212			1000 以内	104

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-213	16 以 内	$\Phi 50$ 以 外	50 以内	11
3-214			100 以内	17
3-215			150 以内	23
3-216			200 以内	29
3-217			250 以内	35
3-218			300 以内	41
3-219			350 以内	47
3-220			400 以内	53
3-221			450 以内	59
3-222			500 以内	65

机械钻孔灌注桩

编 号	桩 深(m)	直 径(cm)	数 量(根)	工 期 (天)
3-223	16 以 内	Φ 50 以 外	550 以内	71
3-224			600 以内	77
3-225			650 以内	83
3-226			700 以内	89
3-227			750 以内	95
3-228			800 以内	101
3-229			850 以内	107
3-230			900 以内	113
3-231			950 以内	119
3-232			1000 以内	125

第二部分 市政工程

说 明

一、本部分为《北京市建设工程工期定额》中的“第二部分市政工程”

二、本定额包括道路工程；桥梁工程；管道工程；庭园、绿化工程共四章十四节。适用于道路工程；桥梁工程；管道工程；庭园、绿化工程新建、扩建、改建单项独立施工工程。

三、单项工程工期是指自破土动工起，至完成各专业定额项目所包含的基本施工内容和必要的施工因素内容，符合合同约定竣工验收条件，提交竣工验收申请报告之日止所需的全部施工日历天数。

第一章 道路工程

说 明

一、本章包括城市道路，停车场共二节 111 个项目 339 个子目。

二、本定额适用于单项独立施工的新建、改建及拓宽城市道路工程。

三、本定额工期由基本工期和附加工期组成。基本工期是正常条件下，完成基本施工内容所需要的时间。使用时按道路长度、车道宽度、路面结构类型和结构层厚度及停车场面积等计算各类道路及停车场工期。附加工期是在基本施工内容之外发生的、常见或必要的施工因素所增加的工期。使用时根据设计、施工内容、施工条件按照本说明第七条有关规定中的第（九）条执行。

四、本定额工期按封闭交通状况、正常的施工条件、合理的作业流水线，并综合考虑一般的工程结构形式、施工条件及北京市地域、气候特点等因素编制的。

五、本定额工期城市道路施工内容包括路基挖填土、机动车道、非机动车道、人行道、分隔带、雨水口、雨水支管的施工，以及道路范围内原有各类检查井的升降与旧路刨除等。停车场施工内容包括路基挖填土、停车场的广场、护栏、雨水支管、雨水口以及停车场范围内原有各类检查井的升降与旧路刨除等。

六、结构层厚度是指从路床顶面以上至路面表面的总厚度。

七、有关规定：

（一）道路长度按道路设计长度计算，道路长度处于本节相邻长度区间时，工期按内插法计算。

（二）车道宽度，按车行道（机动车道和非机动车道）标准断面设计宽度计算，不计算分隔带和人

行道宽度。

(三) 拓宽或利用旧路改建的工程, 车道宽度按实际拓宽或改建的车行道宽度计算; 当工程拓宽又同时改建时, 将车行道宽度合并在一起按总宽度计算。

(四) 不做人行道的工程, 按基本工期的 95% 计算。

(五) 当道路工程机动车道与非机动车道路面结构及厚度不同时, 按机动车道的路面结构和厚度计算。

(六) 当道路工程机动车道含有水泥混凝土和沥青混凝土两种路面结构时, 按工期长的计算。

(七) 道路与管道工程同期施工时, 以道路工程工期为基数, 加上第三章管道工程工期的 75% 计算总工期。

(八) 道路和桥梁工程同期施工时, 按以下方法计算总工期:

1、当道路和桥梁工程同期水平交叉作业施工时, 分别计算道路和桥梁工程工期, 以二者工期长的作为基数, 再加上另一工程工期的 25% 计算总工期。

2、当道路和桥梁工程同期垂直交叉作业施工时, 以二者工期长的作为基数, 再加上另一工程的 50% 计算总工期。

(九) 道路工程附加工期计算规定:

1. 半封闭交通施工时, 附加工期按基本工期乘以表一相应系数计算:

表一

半封闭交通施工附加工期系数表

车道宽度(m)	≤8	≤14	≤18	≤22	>22
半封闭交通附加工期系数	0.35	0.2	0.1	0.07	0.05

2. 挖填方总数量平均厚度=挖填土方总数量÷(道路长度×表中取定车道宽度)

挖填方厚度差=挖填方总数量平均厚度-结构厚度

当挖填方总数量平均厚度大于结构厚度的路基挖填土方施工时按表二计算附加工期天数,若挖填方总数量平均厚度与结构厚度差超过 80cm 时,超过部分按每 1000 立方米土方增加 3 天计算附加工期,最多不超过 30 天。

表二 挖填方厚度差附加工期表

道路长度 (m)	工期 (天)			
	挖填方厚度差 (cm)			
	≤20	≤40	≤60	≤80
≤1000	3	6	8	10
≤2000	6	12	16	20
>2000	9	18	25	30

3. 路基局部处理时(换土、掺灰、填骨料),增加附加工期按基本工期乘以表三相应系数计算。其处理的工程量以厚度 20cm 折成面积,按其占车行道总面积百分比计算。

表三 路基局部处理附加工期系数表

折算面积占车行道 总面积百分比	≤30%	≤50%	≤100%
路基局部处理附加工期系数	0.03	0.05	0.1

4. 道路工程设有砌筑式挡墙时，当其总长度大于道路总长度 20%时按表四计算附加工期。

表四

砌筑式挡墙附加工期表

砌筑式挡墙占道路长度百分比	工期（天）		
	挡墙平均高度（m）		
	≤1	≤1.5	≤2
30%<L≤50%	5	10	15
50%<L≤100%	10	15	20
100%<L≤150%	15	20	25
150%<L≤200%	20	25	30

5. 道路工程设有现浇及装配式挡墙时，按表五计算附加工期。

表五

现浇及装配式挡墙附加工期表

现浇及装配式挡墙长度（m）	工期（天）			
	挡墙平均高度（m）			
	≤2	≤3	≤4	>4
≤50m	21	24	28	32
≤100m	29	33	39	45
≤150m	35	41	47	53
>150m	42	47	55	63

——1 城市道路

沥青混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤40	≤70	>70
			(1)	(2)	(3)
1-1	≤500	≤4	45	55	60
1-2		≤8	50	60	65
1-3		≤12	55	65	70
1-4		≤16	60	70	75
1-5		≤20	65	75	80
1-6		≤24	70	80	85
1-7		≤28	75	85	90
1-8		≤32	80	90	95
1-9		≤36	85	95	100

沥青混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤ 40	≤ 70	> 70
			(1)	(2)	(3)
1-10	≤ 1000	≤ 4	55	65	70
1-11		≤ 8	60	70	75
1-12		≤ 12	70	80	85
1-13		≤ 16	75	85	90
1-14		≤ 20	80	90	95
1-15		≤ 24	85	95	100
1-16		≤ 28	90	100	105
1-17		≤ 32	95	105	110
1-18		≤ 36	100	110	115

沥青混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期(天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤40	≤70	>70
			(1)	(2)	(3)
1-19	≤1500	≤4	60	75	80
1-20		≤8	70	85	90
1-21		≤12	80	95	100
1-22		≤16	85	100	105
1-23		≤20	90	105	110
1-24		≤24	95	110	115
1-25		≤28	100	115	120
1-26		≤32	105	120	125
1-27		≤36	110	125	130

沥青混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤ 40	≤ 70	> 70
			(1)	(2)	(3)
1-28	≤ 2000	≤ 4	70	80	90
1-29		≤ 8	80	90	100
1-30		≤ 12	90	100	110
1-31		≤ 16	95	105	115
1-32		≤ 20	100	110	120
1-33		≤ 24	105	115	125
1-34		≤ 28	110	120	130
1-35		≤ 32	115	125	135
1-36		≤ 36	120	130	140

沥青混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤40	≤70	>70
			(1)	(2)	(3)
1-37	≤2500	≤4	75	85	95
1-38		≤8	90	100	110
1-39		≤12	100	110	120
1-40		≤16	105	115	125
1-41		≤20	110	120	130
1-42		≤24	115	125	135
1-43		≤28	120	130	140
1-44		≤32	125	135	145
1-45		≤36	130	140	150

沥青混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期(天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤40	≤70	>70
			(1)	(2)	(3)
1-46	≥3000	≤4	80	90	100
1-47		≤8	95	105	115
1-48		≤12	105	115	125
1-49		≤16	115	125	135
1-50		≤20	125	135	145
1-51		≤24	135	145	155
1-52		≤28	140	150	160
1-53		≤32	145	155	165
1-54		≤36	150	160	170

水泥混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤ 40	≤ 70	> 70
			(1)	(2)	(3)
1-55	≤ 500	≤ 4	55	65	70
1-56		≤ 8	60	70	75
1-57		≤ 12	65	75	80
1-58		≤ 16	70	80	85
1-59		≤ 20	75	85	90
1-60		≤ 24	80	90	95
1-61		≤ 28	85	95	100
1-62		≤ 32	90	100	105
1-63		≤ 36	95	105	110

水泥混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤40	≤70	>70
			(1)	(2)	(3)
1-64	≤1000	≤4	65	75	80
1-65		≤8	70	80	85
1-66		≤12	80	90	95
1-67		≤16	85	95	100
1-68		≤20	90	100	105
1-69		≤24	95	105	110
1-70		≤28	100	110	115
1-71		≤32	105	115	120
1-72		≤36	110	120	125

水泥混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤ 40	≤ 70	> 70
			(1)	(2)	(3)
1-73	≤ 1500	≤ 4	70	80	85
1-74		≤ 8	80	90	95
1-75		≤ 12	90	100	105
1-76		≤ 16	95	105	110
1-77		≤ 20	100	110	115
1-78		≤ 24	105	115	120
1-79		≤ 28	110	120	125
1-80		≤ 32	115	125	130
1-81		≤ 36	120	130	135

水泥混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤40	≤70	>70
			(1)	(2)	(3)
1-82	≤2000	≤4	80	90	100
1-83		≤8	90	100	110
1-84		≤12	100	110	120
1-85		≤16	105	115	125
1-86		≤20	110	120	130
1-87		≤24	115	125	135
1-88		≤28	120	130	140
1-89		≤32	125	135	145
1-90		≤36	130	140	150

水泥混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤ 40	≤ 70	> 70
			(1)	(2)	(3)
1-91	≤ 2500	≤ 4	85	95	105
1-92		≤ 8	100	110	120
1-93		≤ 12	110	120	130
1-94		≤ 16	115	125	135
1-95		≤ 20	120	130	140
1-96		≤ 24	125	135	145
1-97		≤ 28	130	140	150
1-98		≤ 32	135	145	155
1-99		≤ 36	140	150	160

水泥混凝土道路

编号	道路长度 (m)	车道宽度 (m)	工期 (天)		
			结构层厚度 (cm)		
			≤40	≤70	>70
			(1)	(2)	(3)
1-100	≥3000	≤4	90	100	110
1-101		≤8	105	115	125
1-102		≤12	115	125	135
1-103		≤16	125	135	145
1-104		≤20	135	145	155
1-105		≤24	145	155	165
1-106		≤28	150	160	170
1-107		≤32	155	165	175
1-108		≤36	160	170	180

——2 停车场

编号	停车场 (m ²)	工期 (天)					
		柔性面层		刚性面层		块料面层	
		结构层厚度 (cm)		结构层厚度 (cm)			
		≤40	>40	≤40	>40		
		(1)	(2)	(3)	(4)		
1-109	≤2000	35	50	45	55	45	
1-110	≤5000	45	55	55	65	55	
1-111	>5000	55	70	70	80	65	

第二章 桥梁工程

说 明

- 一、本章包括人行天桥、梁式桥，地下人行通道共三节 86 个项目 160 个子目。
- 二、本定额适用于单项独立施工的新建桥梁工程，不适用于多层立交桥工程。
- 三、本定额按陆上桥梁测算。
- 四、梁式桥工程施工内容包括扩大基础、桩基础、承台、墩柱、盖梁、上部预制结构吊装或现浇桥板、桥面铺装、人行道、栏杆及附属设施施工等。
- 五、人行天桥工程均按夜间施工和不封闭交通条件施工，施工内容包括扩大基础、桩基础，墩柱采用预制后安装，上部预制结构吊装，桥面铺装、扶梯、平台、栏杆及装饰施工等。
- 六、地下人行通道工程按明挖现浇方法编制，施工内容包括挖土、地基处理、结构预制及现浇混凝土、防水、接缝处理、排水、照明安装、结构装饰、附属设施施工等。
- 七、本定额综合考虑了桥台、墩柱、盖梁的不同结构类型因素及跨道路施工时封闭或不封闭桥下道路交通情形，使用时不得调整工期。
- 八、有关规定：
 1. 桥梁基础分扩大基础和钢筋混凝土灌注桩基础两种型式，若基础结构中即有灌注桩基础又有扩大基础时，则按灌注桩基础计算工期。

2. 桥梁工程长度处于本节相邻数区间时，按内插法计算工期。
3. 人行天桥需加设顶棚、隔声（光）屏、电梯等，需另行计算增加工期。
4. 梁式桥长度按设计长度计算，宽度按桥面水平投影宽度计算。
5. 人行天桥的长度按主体结构设计长度加梯道及坡道长度计算，单跨长度按计算跨度计算，取最大单跨长度；人行天桥的宽度按主体结构桥面水平投影宽度计算。
6. 地下人行通道长度按主通道（含门厅）的主体结构长度计算，不计算梯、坡道长度；宽度按主体结构净宽度计算。
7. 当地下人行通道施工时采用降水措施时，增加工期 20 天。
8. 对于拓宽的桥梁工程，其工期按相应工期乘以 1.1 系数。
9. 道路和桥梁工程同期施工时，按第一章道路工程说明第七条有关规定中的第（八）条计算。

二—1 人行天桥

扩大基础人行天桥

编号	桥长 (m) (含梯道及坡道长)	单跨长度 (m)	工期 (天)	
			上部结构型式	
			预制钢梁	预制混凝土梁
			(1)	(2)
2-1	≤ 50	≤ 20	70	75
2-2	≤ 100	≤ 20	80	85
2-3		≤ 30	85	90
2-4	≤ 200	≤ 20	115	120
2-5		≤ 30	120	125
2-6	≥ 300	≤ 20	145	150
2-7		≤ 30	150	155

钢筋混凝土灌注桩人行天桥

编号	桥长 (m) (含梯道及坡道长)	单跨长度 (m)	工期 (天)	
			上部结构型式	
			预制钢梁	预制钢筋混凝土梁
			(1)	(2)
2-8	≤ 50	≤ 20	75	80
2-9	≤ 100	≤ 20	90	95
2-10		≤ 30	95	100
2-11	≤ 200	≤ 20	130	135
2-12		≤ 30	135	140
2-13	≥ 300	≤ 20	165	175
2-14		≤ 30	170	180

二—2 梁式桥

扩大基础梁式桥

编号	桥长 (m)	桥面宽度 (m)	工期 (天)	
			上部结构 (预制安装)	上部结构 (现浇)
			(1)	(2)
2-15	≤20	≤10	70	85
2-16		≤20	75	90
2-17		≤30	80	95
2-18		≤40	85	105
2-19		>40	90	115
2-20	≤50	≤10	100	120
2-21		≤20	110	130
2-22		≤30	120	145
2-23		≤40	130	160
2-24		>40	140	175

扩大基础梁式桥

编号	桥长 (m)	桥面宽度 (m)	工期 (天)	
			上部结构 (预制安装)	上部结构 (现浇)
			(1)	(2)
2-25	≤100	≤10	125	145
2-26		≤20	135	160
2-27		≤30	145	180
2-28		≤40	155	200
2-29		>40	165	215
2-30	≤200	≤10	160	180
2-31		≤20	175	200
2-32		≤30	190	220
2-33		≤40	205	240
2-34		>40	215	255

扩大基础梁式桥

编号	桥长 (m)	桥面宽度 (m)	工期 (天)	
			上部结构 (预制安装)	上部结构 (现浇)
			(1)	(2)
2-35	≤300	≤10	200	225
2-36		≤20	215	245
2-37		≤30	230	265
2-38		≤40	245	285
2-39		>40	255	300
2-40	≥400	≤10	235	260
2-41		≤20	250	280
2-42		≤30	265	300
2-43		≤40	280	320
2-44		>40	290	335

钢筋混凝土灌注桩梁式桥

编号	桥长 (m)	桥面宽度 (m)	工期 (天)	
			上部结构 (预制安装)	上部结构 (现浇)
			(1)	(2)
2-45	≤20	≤10	90	100
2-46		≤20	100	110
2-47		≤30	110	120
2-48		≤40	120	130
2-49		>40	130	140
2-50	≤50	≤10	120	140
2-51		≤20	130	155
2-52		≤30	145	175
2-53		≤40	160	190
2-54		>40	170	200

钢筋混凝土灌注桩梁式桥

编号	桥长 (m)	桥面宽度 (m)	工期 (天)	
			上部结构 (预制安装)	上部结构 (现浇)
			(1)	(2)
2-55	≤100	≤10	150	175
2-56		≤20	160	190
2-57		≤30	175	210
2-58		≤40	190	230
2-59		>40	200	245
2-60	≤200	≤10	195	220
2-61		≤20	210	235
2-62		≤30	225	255
2-63		≤40	240	275
2-64		>40	255	295

钢筋混凝土灌注桩梁式桥

编号	桥长 (m)	桥面宽度 (m)	工期 (天)	
			上部结构 (预制安装)	上部结构 (现浇)
			(1)	(2)
2-65	≤ 300	≤ 10	245	270
2-66		≤ 20	260	285
2-67		≤ 30	275	305
2-68		≤ 40	290	325
2-69		> 40	305	345
2-70	≥ 400	≤ 10	285	310
2-71		≤ 20	300	325
2-72		≤ 30	315	345
2-73		≤ 40	330	365
2-74		> 40	345	385

二—3 地下人行通道

编号	长度 (m)	宽度 (m)	工期 (天)
			明挖现浇
2-75	≤15	≤5	75
2-76		≤10	90
2-77		≤15	100
2-78	≤30	≤5	100
2-79		≤10	120
2-80		≤15	135
2-81	≤45	≤5	105
2-82		≤10	125
2-83		≤15	145
2-84		≤5	110
2-85		≤10	130
2-86		≤15	150

第三章 管道工程

说 明

一、本章包括给水工程，排水工程，燃气工程，热力工程，顶管工程共五节 128 个项目 484 个子目。

二、本定额适用于各种结构、接口形式和含有不同管件数量的一般性结构管道的新建、扩建、改建单项独立施工工程。

三、本定额工期由基本工期、附加工期构成。基本工期是正常条件下，完成基本施工内容所需要的时间。使用时按专业、管径、管道长度、平均挖槽深度计算各类管道定额工期。附加工期是在基本施工内容之外发生的、常见或必要的施工因素所增加的工期。使用时根据设计、施工内容、施工条件执行本说明第五条。

四、工程挖槽前各种材料的防腐、构件与管件的加工以及管道冲洗消毒，焊口探伤，阴极保护，功能性试验等的工期已含在相应专业的定额内。不再另行增加。

五、有关规定：

（一）当管道工程实际长度在定额相邻子目长度区间时，按内插法计算工期。

（二）定额所列的“平均槽深”为整条管道工程计算工期的槽深。凡小于等于定额所列平均槽深时均按定额所列数值计算工期。当连续施工的管道挖槽深度变化较大时，应以加权平均槽深值作为计算全部管道工期的槽深。

（三）当同期施工的管道工程中因有不同材质、结构或不同的施工方法时，则首先按不同结构或不同施工方法的长度分别计算基本工期。当较长工期为较短工期的 1.3 倍或 1.3 倍以上时，则取较长工期

为全部管道工程的基本工期；若不足 1.3 倍时，择取较短工期的 1.3 倍为全部管道工程的基本工期。

（四）旧管道原位改建，需要铺设临时管道时其工期按与旧管线等长新建管道标准工期的 1.5 倍计算；当不需要铺设临时管道时，按新建管道标准工期的 1.2 倍计算。

（五）组合因素工期的计算：

1. 各项组合因素工期均属综合测定值，适用于各种管道工程。在同期施工的管道中选取组合因素较多的一个限额长度范围作为计算依据；根据发生因素种类和数量计算组合工期数值。对于所选限额长度范围外的管道，不计取组合因素工期。

2. 组合工期表

（1）现况路下施工附加工期（仅限明开沟槽使用），按破除旧路面积计算。

表一 现况路下施工附加工期表

项 目	工 期（天）	
	1000 m ² 以内	1000 m ² 以外
破旧路	7	
恢复路面	9	12

(2) 沟槽支撑附加工期，按沟槽支撑投影面积计算。

表二

沟槽支撑附加工期表

项 目	工期 (天)	
	1000 m ² 以内	1000 m ² 以外
沟槽支撑(双侧)	5	7

(3) 降水工程附加工期，按降水施工段长度计算。当降水施工段长度 $\leq$ 工程总长的 50%时，附加工期为 20 天；降水施工段长度 $>$ 工程总长的 50%时，工附加工期为 30 天。

(4) 带介质勾头及混凝土包封附加工期按处计算。

表三

带介质勾头及混凝土包封附加工期表

工 程 内 容		工期（天）
		一 处
带介质勾头	给水工程	5
	排水工程（雨水）	4
	排水工程（污水）	10
	燃气工程	3
	热力工程	4
混凝土包封		3

（5）施工方法附加工期，按实际施工长度计算。

表四

施工方法附加工期表

项目	工期（天）	
	长度 30m 以内	长度 30m 以外
过路倒段	4	5
套管	2	4
管内穿管	3	5
沟内穿管	3	5

(6) 明开方沟遇土质不好，需要锚喷护壁，附加工期 10 天。

(7) 暗挖隧道需注浆加固，附加工期 65 天。

(8) 暗挖隧道穿越、顺行城市主要道路桥梁需地面加固时，附加工期 50 天。

三—1 给水工程

铸铁管铺设

编号	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			400 以内	800 以内	1200 以内	1200 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-1	600 以内	2 以内	25	40	50	65
3-2		4 以内	30	50	60	75
3-3		4 以外	45	70	80	85
3-4	800 以内	4 以内	40	65	85	90
3-5		4 以外	60	95	110	125
3-6	800 以外	4 以内	45	75	85	100
3-7		4 以外	65	105	120	135

钢管 铺设

编号	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			400 以内	800 以内	1200 以内	1200 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-8	600 以内	2 以内	35	55	70	90
3-9		4 以内	50	90	105	125
3-10		4 以外	80	110	145	160
3-11	800 以内	4 以内	60	100	115	130
3-12		4 以外	85	120	160	170
3-13	1000 以内	4 以内	70	115	130	145
3-14		4 以外	95	140	175	190

钢管 铺 设

编号	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			400 以内	800 以内	1200 以内	1200 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-15	1400 以内	4 以内	85	130	145	160
3-16		4 以外	115	160	195	210
3-17	1600 以内	4 以内	95	135	150	165
3-18		4 以外	115	185	210	220
3-19	2000 以内	4 以内	105	150	170	180
3-20		4 以外	130	210	230	240
3-21	2000 以外	4 以内	120	170	190	210
3-22		4 以外	145	225	240	255

三—2 排水工程

钢筋混凝土管铺设

编号	结构 类型	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
				长度 (m)			
				500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
				(1)	(2)	(3)	(4)
3-23	混凝土 基础	800 以内	4 以内	45	65	90	110
3-24			6 以内	60	90	115	140
3-25			6 以外	85	125	145	170
3-26		1200 以内	4 以内	50	75	100	120
3-27			6 以内	70	105	126	150
3-28			6 以外	95	140	160	185
3-29		1600 以内	4 以内	60	85	105	130
3-30			6 以内	80	115	140	160
3-31			6 以外	105	155	175	200
3-32		2000 以内	4 以内	65	95	120	140
3-33			6 以内	90	130	155	180
3-34			6 以外	120	175	200	220

钢筋混凝土管铺设

编号	结构类型	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
				长度 (m)			
				500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
				(1)	(2)	(3)	(4)
3-35	混凝土基础	2400 以内	4 以内	70	105	130	150
3-36			6 以内	100	145	170	190
3-37			6 以外	130	195	215	240
3-38		2600 以内	4 以内	80	120	140	160
3-39			6 以内	110	160	180	205
3-40			6 以外	145	210	235	255
3-41		2600 以外	4 以内	90	130	155	180
3-42			6 以内	120	180	200	220
3-43			6 以外	165	235	255	280

钢筋混凝土管铺设

编号	结构类型	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
				长度 (m)			
				500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
				(1)	(2)	(3)	(4)
3-44	砂基础	800 以内	4 以内	40	50	75	95
3-45			6 以内	55	70	95	115
3-46			6 以外	70	95	115	140
3-47		1200 以内	4 以内	45	55	80	100
3-48			6 以内	60	75	100	120
3-49			6 以外	80	105	125	150
3-50		1600 以内	4 以内	50	60	85	105
3-51			6 以内	65	85	105	130
3-52			6 以外	85	110	135	160
3-53		2000 以内	4 以内	55	65	90	110
3-54			6 以内	70	95	115	140
3-55			6 以外	95	125	150	170

钢筋混凝土管铺设

编号	结构类型	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
				长度 (m)			
				500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
				(1)	(2)	(3)	(4)
3-56	砂基础	2400 以内	4 以内	60	70	95	115
3-57			6 以内	75	100	120	145
3-58			6 以外	105	135	155	180
3-59		2600 以内	4 以内	65	75	100	120
3-60			6 以内	80	105	125	150
3-61			6 以外	110	140	160	185
3-62		2600 以外	4 以内	80	95	120	130
3-63			6 以内	100	115	140	170
3-64			6 以外	120	150	175	205

塑料管铺设

编号	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-65	600 以内	4 以内	35	55	70	90
3-66		4 以外	50	70	85	105
3-67	800 以内	4 以内	40	60	75	95
3-68		6 以内	60	80	95	120
3-69		6 以外	80	105	125	150
3-70	1000 以内	4 以内	45	65	80	105
3-71		6 以内	65	85	100	125
3-72		6 以外	90	115	135	160
3-73	1000 以外	4 以内	55	75	90	120
3-74		6 以内	75	95	110	140
3-75		6 以外	100	130	145	175

方 沟

编号	结构类型	方沟净宽 (m)	槽深 (m)	工期 (天)			
				长度 (m)			
				500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
				(1)	(2)	(3)	(4)
3-76	混凝土 方沟	≤ 2	≤ 3	90	120	155	190
3-77		> 2	> 3	105	140	180	215
3-78	砌 (砖) 块方沟	≤ 2	≤ 3	60	80	95	115
3-79		> 2	> 3	80	100	115	135

三—3 燃气工程

钢管铺设

编号	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)		
			长度 (m)		
			500 以内	1000 以内	1000 以外
			(1)	(2)	(3)
3-80	500 以内	2 以内	50	80	95
3-81		4 以内	65	100	115
3-82		4 以外	85	130	150
3-83	700 以内	2 以内	60	95	120
3-84		4 以内	75	110	135
3-85		4 以外	95	140	160

塑料管铺设

编号	管径 (mm)	连接方式	工期 (天)		
			长度 (m)		
			500 以内	1000 以内	1000 以外
			(1)	(2)	(3)
3-86	500 以内	热熔连接	40	45	55
3-87		电熔连接	35	40	50

水平导向钻进

编号	管径 (mm)	工期 (天)	
		长度 (m)	
		500 以内	500 以外
		(1)	(2)
3-88	500 以内	40	60
3-89	700 以内	55	75

三—4 热力工程

钢管直埋铺设

编号	管径 (mm)	槽深 (m)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-90	500 以内	4 以内	70	100	125	140
3-91		6 以内	80	115	150	165
3-92		6 以外	100	150	195	215
3-93	500 以外	4 以内	75	110	145	165
3-94		6 以内	85	125	165	185
3-95		6 以外	110	165	215	235

暗 挖 隧 道

编号	隧道断面净宽 (m)	工期 (天)			
		长度 (m)			
		500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
		(1)	(2)	(3)	(4)
3-96	2.6 以内	190	205	215	225
3-97	4.4 以内	225	240	250	260
3-98	5.0 以内	240	255	265	280
3-99	5.0 以外	250	265	275	290

5. 方 沟

编号	方沟净宽 (m)	槽深 (m)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			500 以内	1000 以内	1500 以内	1500 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-100	2.2 以内	4 以内	100	140	180	210
3-101		6 以内	120	170	220	260
3-102		6 以外	135	190	250	300
3-103	4.4 以内	6 以内	125	175	230	275
3-104		6 以外	145	200	260	315
3-105	4.4 以外	6 以内	160	220	290	345
3-106		8 以内	180	250	330	390
3-107		8 以外	210	300	390	465

三—5 顶管工程

顶管工作坑

编号	结构类型	管径 (mm)	工期 (天)		
			槽深 (m)		
			5 以内	8 以内	8 以外
			(1)	(2)	(3)
3-108	钢木支撑	1050 以内	15	25	
3-109		1600 以内	20	30	
3-110		2000 以内	25	35	
3-111		2000 以外	35	45	
3-112	锚喷	1050 以内	30	40	55
3-113		1600 以内	35	45	60
3-114		2000 以内	40	50	65
3-115		2000 以外	50	60	75

人 工 顶 管

编号	结构类型	管径 (mm)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			200 以内	500 以内	1000 以内	1000 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-116	混凝土管	1200 以内	40	85	100	120
3-117		1600 以内	55	100	120	140
3-118		2000 以内	65	115	135	160
3-119		2000 以外	85	135	160	185
3-120	钢管	1000 以内	35	85	100	120
3-121		1000 以外	55	110	125	140

机 械 顶 管

编号	结构类型	管径 (mm)	工期 (天)			
			长度 (m)			
			400 以内	800 以内	1200 以内	1200 以外
			(1)	(2)	(3)	(4)
3-122	混凝土管	1200 以内	45	80	100	120
3-123		1600 以内	70	105	125	140
3-124		2000 以内	85	115	135	155
3-125		2000 以外	105	135	155	185
3-126	钢管	800 以内	50	70	90	105
3-127		1000 以内	60	80	100	120
3-128		1000 以外	80	100	120	140

第四章 庭园、绿化工程

说 明

一、本章包括区域绿化、庭园工程；市政道路绿化、庭园工程；公园绿化、庭园工程及屋顶花园绿化、庭园工程共四节 21 个项目。

二、区域绿化、庭园工程是指居住区、商建区、公建区的绿化、庭园工程；市政道路绿化、庭园工程包括市政立交桥的绿化、庭园工程。屋顶绿化、庭园工程是指在各类建筑物、构筑物等的顶部（高度在 3m 以上）以及天台、露台上的绿化、景观工程。

三、绿化工程施工内容包括：各种乔木、灌木、草坪、花卉等苗木的种植，绿地喷灌等施工期内的苗木养护内容及非季节施工所发生的全部内容，不含工程竣工后的苗木养护。庭园工程施工内容包括：各种园路的铺装、园桥、假山、水池、喷泉、及各种景观工程的常规建筑施工。

四、当多项绿化、庭园工程同期交叉施工时，以单项工程最大工期为总工期。

五、有关规定：

本章面积按设计图示尺寸以平方米计算。

四—1 区域绿化、庭园工程

编号	面 积(m^2)	工期(天)
4-1	3000 以内	50
4-2	5000 以内	60
4-3	10000 以内	85
4-4	20000 以内	100
4-5	30000 以内	120
4-6	50000 以内	135
4-7	50000 以外	145

四—2 市政道路绿化、庭园工程

编号	面 积(m^2)	工期(天)
4-8	10000 以内	75
4-9	20000 以内	95
4-10	50000 以内	115
4-11	100000 以内	130
4-12	100000 以外	150

四—3 公园绿化、庭园工程

编号	面 积(m^2)	工期(天)
4-13	30000 以内	100
4-14	50000 以内	110
4-15	100000 以内	120
4-16	100000 以外	130

四—4 屋顶绿化、庭园工程

编号	面 积(m^2)	工期(天)
4-17	500 以内	30
4-18	1000 以内	40
4-19	3000 以内	50
4-20	5000 以内	60
4-21	5000 以外	75

第三部分 轨道交通工程

说 明

一、本部分为《北京市建设工程工期定额》中的“第三部分轨道交通工程”。

二、本定额包括土建工程；设备安装工程共二章 12 节。适用于北京行政区域内的轨道交通工程。车辆段及停车场中的建筑工程工期执行“第一部分建筑工程”相关项目。车站停车场（停车和换乘）的工期执行“第二部分市政工程”相关项目。

三、单项工程工期是指土建工程从破土动工起、设备系统从各系统具备施工条件起至完成各专业定额项目所包含的基本施工内容和必要的施工因素内容，符合合同约定竣工验收条件，提交竣工验收申请报告之日止所需的全部施工日历天数。

第一章 土建工程

说 明

一、本章包括车站，区间，专业工程共三节 182 个项目 202 个子目。

二、本定额总工期施工内容包含土建主体结构、二次结构、所有附属结构、公共区和非公共区装修、采暖通风空调、给排水、消防系统给水管线、动力照明、安全门配合、站前广场等项目；结构工期指主体结构工程、二次结构及附属结构工程全部完成的工期。专业工程包括安装工程、装修工程，其中安装工程施工内容包含采暖、通风空调、给排水、消防给水管线、动力照明等项目。

三、本章专业工程工期仅作为总、分包之间确定分包合同工期和考核施工进度的依据。

四、车站建筑面积按照《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2005)中“计算建筑面积的规定”计算。

五、车站工程层数超出本定额时，可按定额中相同面积最高相邻层数的工期差值增加工期。

六、暗挖车站总工期包含竖井工期。

七、盾构区间工期按结构外径 6 米编制，总工期从设备下井组装开始计算，包括正常维修和刀具更换时间，不包括盾构设备采购加工时间。

八、地面及高架区间总工期内包含围墙和声屏障工期。

九、有关规定：

1. 本定额工期不含降水工期，总承包合同内包括降水或止水施工时，另增加工期 30 天。

2. 本定额暗挖区间工期按单向单洞开挖长度编制。

3. 本定额盾构始发按地下整体一次始发计算，当采用分体始发时，另增加工期 30 天。
4. 盾构区间工期按单洞单机推进计算，包括盾构组装调试、拆卸、调头、平移、转场时间；当双洞双机同时推进时，另增加工期 30 天。
5. 盾构以过站方式连续施工 2 个盾构区间时应减去工期 30 天；盾构穿过已完成的区间内附属结构时增加工期 30 天。
6. 盾构完成后进行下列结构施工时增加工期的计算方法：暗挖联络通道增加工期 30 天；暗挖泵站（或与联络通道合建）增加工期 60 天；暗挖风道增加工期 150 天。多项同时发生时，按最长的工期计算。
7. 明挖区间在同一个断面或同一区间内采用不同支护方式时按支护工期长的计算。
8. 专业工程中的区间安装工程不分长度，按区间类型执行相应定额。
9. 当多个暗挖竖井同期施工时，按竖井工期长的计算。

——1 车站

明挖车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-1	2 以下	5000 以内	600	480
1-2		10000 以内	660	540
1-3		15000 以内	720	600
1-4		20000 以内	780	660
1-5		25000 以内	840	720
1-6		25000 以外	870	750
1-7	3	5000 以内	660	510
1-8		10000 以内	720	570
1-9		15000 以内	780	630
1-10		20000 以内	840	690
1-11		25000 以内	900	750
1-12		25000 以外	930	780

暗挖车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-13	2 以下	8000 以内	750	630
1-14		10000 以内	870	750
1-15		12000 以内	990	870
1-16		15000 以内	1110	990
1-17		20000 以内	1170	1050
1-18		20000 以外	1230	1110
1-19	3	8000 以内	795	645
1-20		10000 以内	915	765
1-21		12000 以内	1035	885
1-22		15000 以内	1155	1005
1-23		20000 以内	1215	1065
1-24		20000 以外	1275	1125

盖挖车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1—25	2 以下	10000 以内	780	660
1—26		15000 以内	900	780
1—27		20000 以内	1020	900
1—28		25000 以内	1140	1020
1—29		25000 以外	1200	1080
1—30	3	10000 以内	840	690
1—31		15000 以内	960	810
1—32		20000 以内	1080	930
1—33		25000 以内	1200	1050
1—34		25000 以外	1260	1110

明、盖挖结合车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1—35	2 以下	10000 以内	700	580
1—36		15000 以内	760	640
1—37		20000 以内	820	700
1—38		25000 以内	880	760
1—39		25000 以外	940	820
1—40	3	10000 以内	760	610
1—41		15000 以内	820	670
1—42		20000 以内	880	730
1—43		25000 以内	940	790
1—44		25000 以外	1000	850

明、暗挖结合车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)			工 期 (天)	
					总工期	其中：结构
1—45	2 以下	10000 以内	暗 挖 面 积 占	1/3 以内	735	615
1—46				1/3 以外	820	700
1—47		15000 以内		1/3 以内	855	735
1—48				1/3 以外	940	820
1—49		20000 以内		1/3 以内	975	855
1—50				1/3 以外	1060	940
1—51		20000 以外		1/3 以内	1095	975
1—52				1/3 以外	1180	1060

明、暗挖结合车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)			工 期 (天)	
					总工期	其中：结构
1—53	3	10000 以内	暗 挖 面 积 占	1/3 以内	795	645
1—54				1/3 以外	880	730
1—55		15000 以内		1/3 以内	915	765
1—56				1/3 以外	1000	850
1—57		20000 以内		1/3 以内	1035	885
1—58				1/3 以外	1120	970
1—59		20000 以外		1/3 以内	1155	1005
1—60				1/3 以外	1240	1090

明、暗、盖挖结合车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)			工 期 (天)	
					总工期	其中：结构
1—61	2 以下	10000 以内	暗 挖 面 积 占	1/3 以内	780	660
1—62				1/3 以外	835	715
1—63		15000 以内		1/3 以内	900	780
1—64				1/3 以外	955	835
1—65		20000 以内		1/3 以内	1020	900
1—66				1/3 以外	1075	955
1—67		20000 以外		1/3 以内	1140	1020
1—68				1/3 以外	1195	1075

明、暗、盖挖结合车站

编 号	层 数	建筑面积 (m ²)			工 期 天 数	
					总工期	其中：结构
1—69	3	10000 以内	暗 挖 面 积 占	1/3 以内	840	690
1—70				1/3 以外	895	745
1—71		15000 以内		1/3 以内	960	810
1—72				1/3 以外	1015	865
1—73		20000 以内		1/3 以内	1080	930
1—74				1/3 以外	1135	985
1—75		20000 以外		1/3 以内	1200	1050
1—76				1/3 以外	1255	1105

地 面 车 站

编 号	结构 类型	层 数	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)			
				总工期		其中：结构	
				有地下室	无地下室	有地下室	无地下室
				(1)	(2)		
1—77	钢筋混凝 土结构	2 以下	5000 以内	360	340	240	220
1—78			10000 以内	390	370	270	250
1—79			15000 以内	420	400	300	280
1—80			20000 以内	450	430	330	310
1—81			20000 以外	480	460	360	340
1—82		3	5000 以内	405	385	255	235
1—83			10000 以内	435	415	285	265
1—84			15000 以内	465	445	315	295
1—85			20000 以内	495	475	345	325
1—86			20000 以外	525	505	375	355

地 面 车 站

编 号	结构 类型	层 数	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)			
				总工期		其中：结构	
				有地下室	无地下室	有地下室	无地下室
				(1)	(2)		
1-87	钢结构	2 以下	5000 以内	320	300	200	180
1-88			10000 以内	350	330	230	210
1-89			15000 以内	380	360	260	240
1-90			20000 以内	390	370	270	250
1-91			20000 以外	400	380	280	260
1-92		3	5000 以内	355	335	205	185
1-93			10000 以内	395	375	245	225
1-94			15000 以内	425	405	275	255
1-95			20000 以内	435	415	285	265
1-96			20000 以外	445	425	295	275

高架车站

编 号	上部结构类型	层 数	建筑面积 (m ²)	工 期 (天)	
				总工期	其中: 结构
1—97	钢筋混凝土 结构	3 以下	5000 以内	510	390
1—98			8000 以内	540	420
1—99			10000 以内	570	450
1—100			10000 以外	600	480
1—101	钢筋混凝土 与钢结构		5000 以内	530	380
1—102			8000 以内	560	410
1—103			10000 以内	590	440
1—104			10000 以外	620	470

——2 区间

地下明挖区间

编 号	支护形式	区间长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-105	桩加内撑支护	400 以内	365	275
1-106		400 以外	425	335
1-107	桩加锚杆支护	400 以内	345	255
1-108		400 以外	405	315
1-109	土钉支护	400 以内	300	210
1-110		400 以外	360	270

地下暗挖区间

编 号	结构类型	单向开挖长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-111	单线洞	360 以内	460	370
1-112		600 以内	640	550
1-113	双线洞	200 以内	425	335
1-114		300 以内	485	395
1-115	渡线区	200 以内	500	410
1-116		300 以内	600	510

地下盾构区间

编 号	地质条件	区间长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-117	以粉质粘土、粘质粉土 砂粒为主	600 以内	250	160
1-118		800 以内	265	175
1-119		1000 以内	280	190
1-120		1100 以内	295	205
1-121		1200 以内	310	220
1-122		1300 以内	325	235
1-123		1400 以内	340	250

地下盾构区间

编 号	地质条件	区间长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-124	以粉质粘土、粘质粉土 砂粒为主	1600 以内	355	265
1-125		1800 以内	370	280
1-126		2000 以内	475	355
1-127		2200 以内	490	370
1-128		2400 以内	520	400
1-129		2600 以内	545	425
1-130		2800 以内	565	445
1-131		2800 以外	580	460

地下盾构区间

编 号	地质条件	区间长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-132	以砂卵石为主	600 以内	295	205
1-133		800 以内	335	245
1-134		1000 以内	380	290
1-135		1100 以内	405	315
1-136		1200 以内	425	335
1-137		1300 以内	450	360
1-138		1400 以内	470	380
1-139		1600 以内	510	420

地下盾构区间

编 号	地质条件	区间长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-140	以砂卵石为主	1800 以内	550	460
1-141		2000 以内	625	505
1-142		2200 以内	665	545
1-143		2400 以内	705	585
1-144		2600 以内	745	625
1-145		2800 以内	790	670
1-146		2800 以外	820	700

地面填挖方路基或 U 形槽区间

编 号	结构形式	区间长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-147	挡墙护坡/U 型槽	300 以内	180	120
1-148		600 以内	225	165
1-149		600 以外	270	210
1-150	自然放坡	300 以内	150	90
1-151		600 以内	165	105
1-152		900 以内	180	120
1-153		1200 以内	195	135
1-154		1200 以外	210	150

高架区间

编 号	结构类型	区间长度 (m)	工 期 (天)	
			总工期	其中：结构
1-155	现浇箱梁	400 以内	360	300
1-156		400 以外	510	450
1-157	预制箱梁	2500 以内	360	300
1-158		3000 以内	420	360
1-159		3500 以内	480	420
1-160		3500 以外	540	480

竖井工程

编 号	竖井类型	竖井数量(座)	工期 (天)
1-161	暗挖竖井	1	60
1-162	盾构竖井 (桩支护)	1	150
1-163	盾构竖井 (地下连续墙支护)	1	180

——3 专业工程

车站安装工程

编 号	车站类型	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
1-164	地面站	10000 以内	180
1-165		10000 以外	210
1-166	高架站	10000 以内	210
1-167		10000 以外	240
1-168	2 层地下站	10000 以内	240
1-169		10000 以外	270
1-170	3 层地下站	10000 以内	270
1-171		10000 以外	300

区间安装工程

编 号	区间类型	工期（天）
1-172	地面线	90
1-173	高架线	120
1-174	地下线	150

车站装修工程

编 号	车站类型	建筑面积 (m ²)	工期 (天)
1-175	地面站	5000 以内	120
1-176		5000 以外	135
1-177	高架站	5000 以内	120
1-178		5000 以外	150
1-179	2 层地下站	10000 以内	180
1-180		10000 以外	210
1-181	3 层地下站	10000 以内	210
1-182		10000 以外	240

第二章 设备工程

说 明

一、本章包括设备系统总工期，轨道工程，供电系统，通信系统，信号系统，屏蔽门，综合监控系统，自动售检票系统，环境与设备监控/防灾报警系统共九节 40 个项目 100 个子目。

二、本定额设备各系统工期施工内容包括设备安装、单机调试、系统调试。

三、轨道工程综合考虑了减震道床、单开道岔、交叉渡线、焊轨等工程内容。

四、供电系统综合考虑了变电所（包括 35KV、10KV 变电所）、接触网（包括柔性接触网、刚性接触网、接触轨等）、环网电缆、杂散电流等工程内容，不含主变电所。

五、通信系统包括专用通信系统、安防通信系统、商用通信系统和乘客信息系统。乘客信息系统未包括车载多媒体部分。

六、综合监控系统包括电力监控系统，不包括试运行期间的部分调试工作。

七、自动售检票系统不包括票务中心、车辆段维修检测中心及总控制中心机房建设工期。导向标识系统工期参考本系统工期定额执行。

八、有关规定：

1. 轨道工程按正线线路长度计算。

2. 供电系统按变电所数量计算。

3. 通信系统、信号系统、综合监控系统均按设备站数量计算。控制中心按一个设备站计算。

4. 屏蔽门系统、自动售检票系统、环境与设备监控/防灾报警系统按车站数量计算。

5. 车辆段及停车场铺轨工程单独招标时，长度按铺轨长度计算，工期按轨道工程整体道床项目相应工期的 60% 计算。

二—1 设备系统总工期

编 号	线路长度 (km)	工 期 (天)			
		安装调试	综合联调	试运行	合计
		(1)	(2)	(3)	(4)
2-1	10 以下	310	180	90	580
2-2	15 以下	330	180	90	600
2-3	20 以下	375	180	90	645
2-4	25 以下	450	180	90	720

二—2 轨道工程

编 号	正线线路长度 (km)	工 期 (天)	
		整体道床	碎石道床
		(1)	(2)
2-5	10 以下	200	165
2-6	15 以下	260	215
2-7	20 以下	300	245
2-8	25 以下	340	280

二—3 供电系统

编 号	变电所数量 (所)	工 期 (天)	
		地上	地下
		(1)	(2)
2-9	10 以下	260	285
2-10	15 以下	300	330
2-11	20 以下	325	360
2-12	25 以下	350	385

二—4 通信系统

编 号	设备站数量 (站)	工 期 (天)	
		地上	地下
		(1)	(2)
2-13	10 以下	280	310
2-14	15 以下	320	355
2-15	20 以下	380	415
2-16	25 以下	435	480

二—5 信号系统

编 号	设备站数量 (站)	工 期 (天)	
		站间闭塞	移动闭塞
		(1)	(2)
2-17	10 以下	350	410
2-18	15 以下	385	454
2-19	20 以下	420	500
2-20	25 以下	455	535

二—6 屏蔽门

编号	车站数量 (站)	类型	工期 (天)		
			车站长度 (m)		
			120 以内	160 以内	160 以外
			(1)	(2)	(3)
2-21	10 以下	封闭屏蔽门	285	330	355
2-22	15 以下		330	380	410
2-23	20 以下		385	445	480
2-24	25 以下		440	510	550
2-25	10 以下	半封闭屏蔽门	240	275	300
2-26	15 以下		275	315	345
2-27	20 以下		325	370	405
2-28	25 以下		370	425	465

二—7 综合监控系统

编 号	设备站数量（站）	工期（天）
2-29	10 以下	490
2-30	15 以下	540
2-31	20 以下	585
2-32	25 以下	660

二—8 自动售检票系统

编 号	车站数量 (站)	工期 (天)		
		平均单站闸机数量 (道)		
		20 以下	30 以下	30 以上
		(1)	(2)	(3)
2-33	10 以下	265	290	305
2-34	15 以下	305	335	350
2-35	20 以下	360	395	415
2-36	25 以下	410	455	475

二—9 环境与设备监控/防灾报警系统

编 号	车站数量 (站)	工期 (天)		
		平均单站建筑面积 (m²)		
		15000 以下	20000 以下	20000 以上
		(1)	(2)	(3)
2-37	10 以下	255	295	305
2-38	15 以下	295	340	350
2-39	20 以下	345	395	415
2-40	25 以下	395	455	475